

# АО «Республиканский центр пространственных данных «Кадастр»

# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СТАРОДЕВИЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ЧАСТЬ 2 КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

> ЧАСТЬ 3 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Оглавление
ЧАСТЬ 2 КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ 3
Глава 8. Градостроительное зонирование. Территориальные зоны на карте градострои-
тельного зонирования
Статья 19. Градостроительное зонирование
Статья 20. Территориальные зоны
Статья 21. Карта градостроительного зон Стародевиченского сельского поселения Ельников-
ского муниципального района Республики Мордовия 5
ЧАСТЬ З ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ Ошибка! Закладка не определена.
Глава 9. Градостроительные регламенты. Действие и виды градостроительных регламентов
Статья 22. Градостроительный регламент
Статья 23. Действие градостроительного регламента
Глава 10. Градостроительные регламенты территориальных зон Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района
Статья 24.1 Градостроительные регламенты. Жилая зона
Статья 24.2 Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны
Статья 24.3 Градостроительные регламенты. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
Статья 24.4 Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования 51
Статья 24.5 Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения 57
Глава 11. Градостроительные регламенты в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия
Статья 25. Описание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий. 63
Статья 26. Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространя- ется
Статья 27. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются 64

#### ЧАСТЬ 2 КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

#### Глава 8. Градостроительное зонирование. Территориальные зоны на карте градостроительного зонирования

#### Статья 19. Градостроительное зонирование

Градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительное зонирование Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района представлено следующими картами:

- Карта градостроительного зонирования Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района М 1:25000, М 1:5000.

#### Статья 20. Территориальные зоны

- 1. На картах градостроительного зонирования:
- выделены территориальные зоны для всей территории Стародевиченского сельского поселения, за исключением территорий, обозначенных в части 5 настоящей статьи;
- обозначены границы зон с особыми условиями использования территорий: Санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, иные зоны охраны, установленные в соответствии с федеральным законодательством;
- 2. К земельным участкам, иным объектам недвижимости, расположенным в пределах зон ограничений, отображенных на картах (статьи 21), градостроительные регламенты, определенные применительно к соответствующим территориальным зонам, применяются с учетом ограничений, описание которых содержится в главе 11 настоящих Правил.
- 3. Для каждого земельного участка, иного объекта недвижимости разрешенным считается такое использование, которое соответствует:
  - градостроительным регламентам;
- ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зоне охраны объектов культурного наследия;
- ограничениям по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зонах действия соответствующих ограничений;
- иным документально зафиксированным ограничениям на использование объектов недвижимости (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы).
- 4. В соответствии с требованиями действующего законодательства, в частности Градостроительным кодексом Российской Федерации на карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Кодовое обозначение	Наименование зоны	
	Жилые зоны	
Ж	Жилые зоны	
Общественно-деловые зоны		
0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур		
И	Зона инженерной инфраструктуры	

	Зоны сельскохозяйственного использования		
CX	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий		
	Зоны специального назначения		
CH 1	Зона кладбищ		
CH 2	Зона складирования и захоронения отходов		

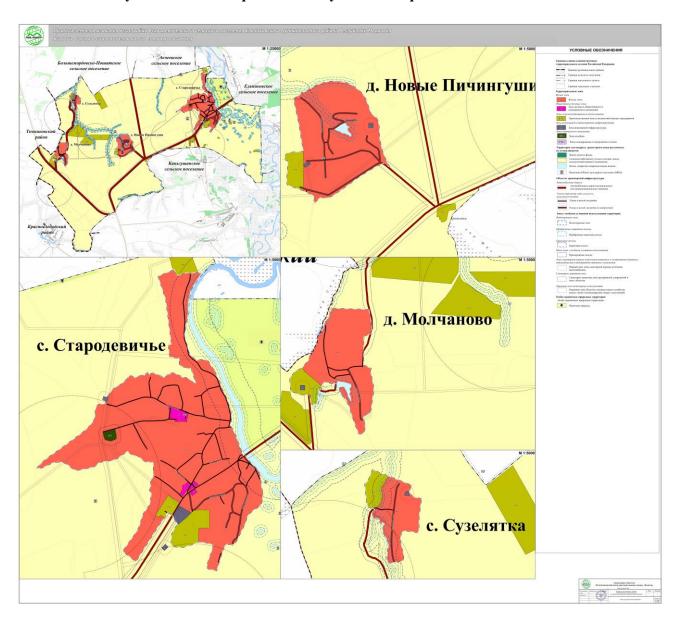
5. Согласно Градостроительному кодексу границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Генеральным планом Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района в границах некоторых земельных участков установлено две и более функциональных зон. В таких случаях, в целях обеспечения соответствия Правил землепользования и застройки Генеральному плану, данные земельные участки включаются в перечень земельных участков, требующих градостроительного преобразования. Земельные участки, включённые в этот перечень, после разработки и утверждения документации по планировке территории преобразуются в земельные участки, соответствующие условию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

В перечень земельных участков, требующих градостроительного преобразования могут включатся:

- земельные участки под жилыми домами, признанными ветхими или аварийными и предназначенными под снос;
- земельные участки, имеющие временный характер (сформированные под размещение временного объекта обслуживания, для сезонного использования под сенокос или посадку картофеля и т.д.);
- земельные участки под производственными объектами, предназначенными к выносу по причине нанесения вреда окружающей среде, на территории которых документами территориального планирования предлагается развивать жилую, общественно-деловую застройку;
- земельные участки сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов, на территории которых документами территориального планирования предлагается развивать жилую, общественно-деловую или иную застройку;
- земельные участки, сформированные с ошибочными границами (по разным причинам);
- земельные участки, целиком или частично подлежащие изъятию для обеспечения государственных или муниципальных нужд в соответствии с решениями документов территориального планирования или документации по планировке территорий;
  - другие земельные участки, границы которых нуждаются в преобразовании.

Градостроительный регламент данных земельных участков определен посредством установления видов разрешённого использования в строгом соответствии с видами фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства. Предельные параметры развития таких объектов должны соответствовать фактическим параметрам существующих объектов (этажность, процент застройки). Развитие осуществляемых видов деятельности или объектов может быть разрешено только при условии осуществления градостроительного преобразования данных участков: разделению, объединению, корректированию границ и т.д.

Статья 21. Карта градостроительного зон Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия.



#### ЧАСТЬ З ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

#### Глава 9. Градостроительные регламенты. Действие и виды градостроительных регламентов.

#### Статья 22. Градостроительный регламент.

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

- 1. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:
- а) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на

земельных участках разрешено применительно к соответствующим территориальным зонам и выбор таких видов деятельности и объектов осуществляется самостоятельно (без дополнительных разрешений и согласований) правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, при условии соблюдения требований технических регламентов;

- б) условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства виды деятельности, объекты капитального строительства, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам при условии получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и обязательного соблюдения требований технических регламентов;
- в) вспомогательные виды разрешенного использования недвижимости, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.
- 2. Для всех основных и условно разрешенных видов использования вспомогательными видами разрешенного использования являются следующие:
- виды использования, технологически связанные с объектами основных и условно разрешенных видов использования или обеспечивающие их безопасность, в том числе противопожарную в соответствии с нормативно-техническими документами;
- объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания, и иные подобные объекты, обеспечивающие потребности работников основных и условно разрешенных видов использования;
- для объектов, требующих постоянного присутствия охраны помещения или здания для персонала охраны;
- объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования;
  - автостоянки и гаражи (в том числе открытого типа, подземные и многоэтажные)
- автомобильные проезды и подъезды, оборудованные пешеходные пути, обслуживающие соответствующие участки;
- благоустроенные, в том числе озелененные, детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий;
  - площадки хозяйственные, в том числе для мусоросборников;
  - площадки для выгула собак;
  - общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома, детские учреждения).
- 3. На территории земельного участка суммарная общая площадь объектов вспомогательных видов использования не должна превышать общей площади объектов основных и условно разрешенных видов использования, размещенных в зданиях.
- 4. Для земельных участков с объектами основных и условно разрешенных видов использования, представленных площадками или открытыми сооружениями (рынки, автомобильные стоянки, причалы и т.п.), территория, отводимая под вспомогательные виды использования, не должна превышать 25% от площади земельного участка.

#### Статья 23. Действие градостроительного регламента.

- 1. Градостроительные регламенты установлены в пределах границ территориальных зон. Градостроительные регламенты установлены настоящими Правилами в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 2. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства. Градостроительным регламентом определяются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных действующим законодательством, проектами водоохранных, санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводных сооружений, проектом зон охраны памятников и иными зонами с особыми условиями использования территорий.

- 3. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.
  - 4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:
- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
  - 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
  - 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.
  - 5. Градостроительные регламенты не устанавливаются, для:
  - 1) земель лесного фонда;
  - 2) земель, покрытых поверхностными водами;
  - 3) земель запаса;
- 4) земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов);
  - 5) сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;
- 6) земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.
- 6. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами.

# Глава 10. Градостроительные регламенты территориальных зон Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района

#### Статья 24. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1.Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

- 2. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.
- 3.Виды разрешенного использования устанавливаются в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельны х участков"
- 4. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.
- 5. Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка <sup>1</sup>	Описание вида разрешенного использования земельного участка <sup>2</sup>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использо-
		вания зе-
		мельного
1	2	участка 3
	2	3
Сельскохозяй-	Ведение сельского хозяйства. Содержание	1.0
ственное использова-	данного вида разрешенного использования вклю-	
ние	чает в себя содержание видов разрешенного ис-	
	пользования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе раз-	
	мещение зданий и сооружений, используемых для	
	хранения и переработки сельскохозяйственной	
	продукции	
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.1
	сти, связанной с выращиванием сельскохозяй-	
	ственных культур.	
	Содержание данного вида разрешенного	
	использования включает в себя содержание видов	
	разрешенного использования с кодами 1.2 - 1.6	
Выращивание	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.2
зерновых и иных сель-	сти на сельскохозяйственных угодьях, связанной	
скохозяйственных	с производством зерновых, бобовых, кормовых,	
культур	технических, масличных, эфиромасличных и	

	HILL IV COTT OF ON ON ON OTHER TRANSPORTED TO THE	
On avvana varna	иных сельскохозяйственных культур	1.3
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.3
	сти на сельскохозяйственных угодьях, связанной	
	с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных	
Dr mayyyyayyya	культур, в том числе с использованием теплиц	1 /
Выращивание	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодь-	1.4
тонизирующих, лекар-	ях, связанной с производством чая, лекарствен-	
ственных, цветочных	1	
Культур	ных и цветочных культур Осуществление хозяйственной деятельно-	1.5
Садоводство	сти, в том числе на сельскохозяйственных угодь-	1.3
	ях, связанной с выращиванием многолетних пло-	
	· ·	
	довых и ягодных культур, винограда и иных мно-	
Dyyyarnayanarna	голетних культур	1.5.1
Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопри-	1.3.1
Drymayyyynayyya	ГОДНЫХ ЗЕМЛЯХ	1.6
Выращивание	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.6
льна и конопли	сти, в том числе на сельскохозяйственных угодь-	
W	ях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.7
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.7
	сти, связанной с производством продукции жи-	
	вотноводства, в том числе сенокошение, выпас	
	сельскохозяйственных животных, разведение	
	племенных животных, производство и использо-	
	вание племенной продукции (материала), разме-	
	щение зданий, сооружений, используемых для	
	содержания и разведения сельскохозяйственных	
	животных, производства, хранения и первичной	
	переработки сельскохозяйственной продукции.	
	Содержание данного вида разрешенного исполь-	
	зования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11,	
	<u> </u>	
Скоторонотро	1.15, 1.19, 1.20 Осуществление хозяйственной деятельно-	1.8
Скотоводство	сти, в том числе на сельскохозяйственных угодь-	1.0
	ях, связанной с разведением сельскохозяйствен-	
	ных животных (крупного рогатого скота, овец,	
	коз, лошадей, верблюдов, оленей);	
	сенокошение, выпас сельскохозяйствен-	
	ных животных, производство кормов, размещение	
	зданий, сооружений, используемых для содержа-	
	ния и разведения сельскохозяйственных живот-	
	ния и разведения сельсколозяиственных живот-	
	разведение племенных животных, произ-	
	водство и использование племенной продукции	
	(материала)	
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.9
эвсроводство	сти, связанной с разведением в неволе ценных	1.)
	пушных зверей;	
	размещение зданий, сооружений, исполь-	
	pasite in squirin, coopyrennin, nenomb	

	01/01/11 W HHG 00 H001/10/11/16 W #2000 #20/11/16 W	1
	зуемых для содержания и разведения животных,	
	производства, хранения и первичной переработки	
	продукции;	
	разведение племенных животных, произ-	
	водство и использование племенной продукции	
	(материала)	1.10
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.10
	сти, связанной с разведением домашних пород	
	птиц, в том числе водоплавающих;	
	размещение зданий, сооружений, исполь-	
	зуемых для содержания и разведения животных,	
	производства, хранения и первичной переработки	
	продукции птицеводства;	
	разведение племенных животных,	
	производство и использование племенной	
	продукции (материала)	
Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.11
	сти, связанной с разведением свиней;	
	размещение зданий, сооружений, исполь-	
	зуемых для содержания и разведения животных,	
	производства, хранения и первичной переработки	
	продукции;	
	разведение племенных животных, произ-	
	водство и использование племенной продукции	
	(материала)	
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.12
	сти, в том числе на сельскохозяйственных угодь-	
	ях, по разведению, содержанию и использованию	
	пчел и иных полезных насекомых;	
	размещение ульев, иных объектов и обо-	
	рудования, необходимого для пчеловодства и	
	разведениях иных полезных насекомых;	
	размещение сооружений, используемых	
	для хранения и первичной переработки продук-	
	ции пчеловодства	
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельно-	1.13
	сти, связанной с разведением и (или) содержани-	
	ем, выращиванием объектов рыбоводства (аква-	
	культуры); размещение зданий, сооружений, обо-	
	рудования, необходимых для осуществления ры-	
	боводства (аквакультуры)	
Научное обеспе-	Осуществление научной и селекционной	1.14
чение сельского хозяй-	работы, ведения сельского хозяйства для получе-	
ства	ния ценных с научной точки зрения образцов рас-	
	тительного и животного мира;	
	размещение коллекций генетических ре-	
	сурсов растений	
Хранение и пе-	Размещение зданий, сооружений, исполь-	1.15
реработка сельскохо-	зуемых для производства, хранения, первичной и	1.10
зяйственной продукции	глубокой переработки сельскохозяйственной	
г продукции	продукции	
	1	

Ведение личного подсобного хозяйства на полемых участках пого строительства возведения объектов капитального строительства выращивавие и реализация подроста деревьей и кустарников, используемкия к сельском хозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение мащино-транспортных для указанных видов сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение мащино-транспортных для указанных видов сельскохозяйственного производства  Обеспечение Размещение мащино-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельско-хозяйственного производства Кошени, трансформаторных станций и нного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйственных животных башен, трансформаторных станций и нного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйственных животных башен, трансформаторных станций и нного технического оборудования, используемого для ведение сельскохозяйственных животных башен, трансформаторных станций и нного технического оборудования, использувания животных животных башен, трансформаторных сельскохозяйственных животных для для содержание видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивилучальных объекты в сельскохозяйственных для удовлетворенных пражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, пс предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, пс предназначенных для собственных нужд, и хозяйственных построек  Малоэтажная миного для в бытовых и иных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная в ключает помещений в собъектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроснных и встроситым и встроситым и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроситым и встроситым и встро			
Ного строительства   1.17	Ведение личного	Производство сельскохозяйственной про-	1.16
Питомники  Выращивание и реализация подроста деревьее и кустартиков, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскомозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскомозяйственного производства  Обеспечение сельскомозяйственного производства  Размещение машипно-транепортных и ремонтных стапций, ангаров и гаражей для сельскомозяйственного производства  Конение техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйственных животных  Жилая застройка  Конение трав, сбор и заготовка сена Выпас сельскохозяйственных животных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного вида Содержание видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадиати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательные объекты недаижимости), выращивание сельскохозяйственных культур, размещение таражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная  многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная  многоквартирныя жилая застройка  Малоэтажная  многоквартирныя жилая застройка в октороенных прастых и помещений пото дома соли общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирных дозмо встроенных помещения малоотажного многоквартирного дома, сели общая площадь таких помещений дома в малоэтажном многоквартирном доме не составля-ет более 15% общей площадом для отдема, помещений дома ет общей площадом помещений дома ет общей площадом помещений дома ет обще помещений дома ето обще помещений дома на точе премененность помещений дома в сельскомозяйственность на точе премененность	подсобного хозяйства	дукции без права возведения объектов капиталь-	
выев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также шых есльскохозяйственног культур для получения рассады и семяг; размещение сооружений, необходимых для указапных видов сельскохозяйственного производства  Обеспечение сельскохозяйственного производства  Сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для веденяя сельского хозяйственных животных  Килая застройка  Размещение жилых домов различного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования предпазначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных е их проживанием таком злании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная  многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная  многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная многоквартирных и долам высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площалок для отлыха; размещение объектовоб спортивных и детских площалок для отлыха; размещение объекто вобслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещения малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажного многоквартирного доме не составляет сболее 15% общей площади помещений дома	на полевых участках	ного строительства	
зяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур дляя получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства  Обеспечение сельскохозяйственного производства  Размещение машинпо-транспортных и ремогных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственного техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйственных животных  Килая застройка  Размещение жилых домов различного видования включает в себя содержание видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного строительства  Для индивидуального жилищиого строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд и козяйственных помещению в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур, размещение таражей для собственных нужд и хозяйственных построск  Размещение таражей для собственных нужд и хозяйственных половартирная жилая застройка объекты недвижимости); обустройство спортивных и детских площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений в малоэтажном многоквартирных дами помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет облее 15% общей площади помещений дома	Питомники	Выращивание и реализация подроста дере-	1.17
культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства  Обеспечение сельскохозяйственного производства  Производства  Размещение машинно-транспортных и ремотитых станций, антаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйственных животных самы выпас сельскох хозяйственных животных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного стользования включает в себя содержание видов разрешенного осторительства  Тразмещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предлазначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных пужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предлазначенного для разрела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных культур; обустройство спортивных и детсеких площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет облее 15% общей площади помещений дома		вьев и кустарников, используемых в сельском хо-	
размещение сооружений, необходимых для указапных видов сельскохозийственного производства размещение машинно-транспортных и ремотпроизводства монтных станций, ангаров и гаражей для сельского хозийственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, вспользуемого для ведения сельского хозийственных животных мивотных мивотных мирот вышах домов различного видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования в колами 2.1 - 2.3, для индивидуального жилищиного строительства размещение жилюто дома (отдельно стоярательного использования и домов различного видов разрешенного использования колами 2.1 - 2.3, д.5 - 2.7.1 размещение жилюто дома (отдельно стоярательного жилищиного строительства более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнаят и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты педвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение таражей для собственных нужд и хозяйственных построек Размещение малоэтажных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных, пристроенных и встроенногорогороенных, пристроенных малоэтажного многоквартирного дома, ссли общая площадь таких помещений дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных, пристроенных помещений дома, ссли общая площадь таких помещений дома стоя обслуживания лизонарь помещений дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);		зяйстве, а также иных сельскохозяйственных	
Обеспечение сельскохозяйственного производства  Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственного производства  Сенокошение Кошение тран, сбор и заготовка сена Выпас сельско- хозяйственных животных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного вида разрешенного использования включает в себя содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разлешение стороительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомо- гательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на само- стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтаживя много в бъекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение паражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Размещение малоэтажных многоквартирным дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обссуживания жилой застройки во встроенных, помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составля- ст болсе 15% общей плющади помещений дома		культур для получения рассады и семян;	
Обеспечение сельскохозяйственного производства  Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственного производства  Сенокошение Кошение тран, сбор и заготовка сена Выпас сельско- хозяйственных животных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного вида разрешенного использования включает в себя содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разлешение стороительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомо- гательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на само- стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтаживя много в бъекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение паражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Размещение малоэтажных многоквартирным дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обссуживания жилой застройки во встроенных, помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составля- ст болсе 15% общей плющади помещений дома		размещение сооружений, необходимых для	
Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и таражей для сельско-хозяйственного производства  Сепокошение Выпас сельско-хозяйственных животных Жилая застройка  Размещение жилых домов различного видарарешенных животных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного видарарешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного строительства  Для индивидуального жилищного строительства  Троительства  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная многоквартирных домов различного вида разрешенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных пужд, связанных с их проживанием в таком здании, пе предпазначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных пужд, связанных с их проживанием в таком здании, пе предпазначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных пужд и хозяйственных построск  Размещение малоэтажных многоквартирными домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном дома не составляет более 15% общей площади помещений дома		± * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	
монтных станций, ангаров и гаражей для сельско- хозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного тех- нического оборудования, используемого для ве- дения сельского хозяйства  Сенокошение  Выпас сельско- хозяйственных живот- ных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного ви- да.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивиду- ального жилищного строительства  Облее чем три, высотой не более двалдати метров, которое состоит из компат и помещений вспомо- гательного использования предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком зда- шии, не предназначенного для раздела на само- стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных куль- тур; размещение каражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Размещение малоэтажных и летеких пло- шадок, площадок для отлыха; размещение объек- тов обслуживания жилой застройки во встроен- ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном мпогоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном погоквартирном доме це составля- ет более 15% общей площади помещений дома		-	
монтных станций, ангаров и гаражей для сельско- хозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного тех- нического оборудования, используемого для ве- дения сельского хозяйства  Сенокошение  Выпас сельско- хозяйственных живот- ных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного ви- да.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивиду- ального жилищного строительства  Облее чем три, высотой не более двалдати метров, которое состоит из компат и помещений вспомо- гательного использования предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком зда- шии, не предназначенного для раздела на само- стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных куль- тур; размещение каражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Размещение малоэтажных и летеких пло- шадок, площадок для отлыха; размещение объек- тов обслуживания жилой застройки во встроен- ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном мпогоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном погоквартирном доме це составля- ет более 15% общей площади помещений дома	Обеспечение		1.18
троизводства хозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства (Сенокошение Выпас сельскохозяйственных животных Выпас сельскохозяйственных животных (Содержание жилых домов различного вида (Содержание жилых домов различного вида (Содержание видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства (Содержание жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение капоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и летских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет обоецей площади помещений дома ет более 15% общей площади помещений дома		1 1	
башен, трансформаторных станций и иного тех- инческого оборудования, используемого для ве- дения сельского хозяйственных животных  Кошение трав, сбор и заготовка сена Выпас сельско- хозяйственных животных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного ви- да. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивиду- ального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоя- щего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомо- гательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком зда- нии, не предназначенного для раздела на само- стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных куль- тур; размещение малоотажных многоквартир- ных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансарлный); обустройство спортивных и детских пло- щадок, площадок для отдыха; размещение объек- тов обслуживания жилой застройки во встроен- ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, сели общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составля- ет более 15% общей площади помещений дома			
Пического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства  Выпас сельско- хозяйственных животных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного вида.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных пужд и хозяйственных построек  Малоэтажная милая застройка  Малоэтажная ных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, плопадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет оболе 15% общей плопади помещений дома	F		
Сепокошение Кошение трав, сбор и заготовка сепа Выпас сельско- хозяйственных живот- ных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного ви- да. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивиду- ального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоя- щего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомо- гательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком зда- нии, не предназначенного для раздела на само- стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных нужд и хозяйственных построек  Размещение малоэтажных погороек  Размещение малоэтажных погороек Размещение малоэтажных построек Размещение малоэтажных построек тов обслуживания жилой застройки во встроен- ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составля- ет более 15% общей площади помещений дома			
Сснокошение Выпас сельско- хозяйственных животных		**	
Выпас сельско- хозяйственных живот- ных  Жилая застройка  Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя седержание видов разрешенного использования включает в себя седержание видов разрешеного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не передназначенного для раздела на самостоятельные объекты педвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение таражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Размещение малоэтажных многоквартирных построек  Размещение малоэтажных многоквартирных обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малюэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	Сеноколление		1 19
жилая застройка  Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещения жалоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		1 , 1	
Вых   Размещение жилых домов различного вида.   Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1		Delitae eciteroxosanetechneix anibotheix	1.20
Жилая застройка         Размещение жилых домов различного вида.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1         2.1           Для индивидуального жилищного строительства         Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение паражей для собственных нужд и хозяйственных построек         2.1.1           Малоэтажная многоквартирная жилая застройка         Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирных домов (многоквартирных домов высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещения жалоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
Да.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная  Малоэтажном площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		Возмонномно меняних помов возничного ви	2.0
Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Малоэтажная количеа мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	жилая застроика	_	2.0
использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажном многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1  Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажном многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
Для индивидуального жилищного строительства  Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная милоя застройка  Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирые дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
Для индивиду- ального жилищного строительства  Волее чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирые дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		± ±	
ального жилищного строительства  шего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	Подания		2.1
более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		· ·	2.1
которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	· ·		
гательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	строительства		
удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		±	
нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		· •	
нии, не предназначенного для раздела на само- стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных куль- тур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Размещение малоэтажных многоквартир- ных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских пло- щадок, площадок для отдыха; размещение объек- тов обслуживания жилой застройки во встроен- ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составля- ет более 15% общей площади помещений дома		• •	
стоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		1	
выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		•	
тур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  Размещение малоэтажных многоквартирных дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  ———————————————————————————————————			
Нужд и хозяйственных построек  Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартир- ных домов (многоквартирные дома высотой до 4 застройка  этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских пло- щадок, площадок для отдыха; размещение объек- тов обслуживания жилой застройки во встроен- ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составля- ет более 15% общей площади помещений дома		7 =	
Малоэтажная Размещение малоэтажных многоквартирмногоквартирная жилая застройка этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
многоквартирная жилая застройка этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
застройка этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		1 1	2.1.1
обустройство спортивных и детских пло- щадок, площадок для отдыха; размещение объек- тов обслуживания жилой застройки во встроен- ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составля- ет более 15% общей площади помещений дома		`` <u> </u>	
щадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	застройка	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
тов обслуживания жилой застройки во встроенных ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		· · ·	
ных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		· •	
помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома			
ет более 15% общей площади помещений дома			
		± ±	
Лля веления Размешение жилого лома указанного в 2.2			
The second of th	Для ведения	Размещение жилого дома, указанного в	2.2

личного подсобного	описании вида разрешенного использования с ко-	
хозяйства (приусадеб-	дом 2.1;	
ный земельный уча-	производство сельскохозяйственной про-	
сток)	дукции;	
	размещение гаража и иных вспомогатель-	
	ных сооружений;	
	содержание сельскохозяйственных живот-	
Г	НЫХ	2.2
Блокированная	Размещение жилого дома, блокированного	2.3
жилая застройка	с другим жилым домом (другими жилыми дома-	
	ми) в одном ряду общей боковой стеной (общими	
	боковыми стенами) без проемов и имеющего от-	
	дельный выход на земельный участок; разведение	
	декоративных и плодовых деревьев, овощных и	
	ягодных культур; размещение гаражей для соб-	
	ственных нужд и иных вспомогательных соору-	
	жений; обустройство спортивных и детских пло-	
П	щадок, площадок для отдыха	2.4
Передвижное	Размещение сооружений, пригодных к	2.4
жилье	использованию в качестве жилья (палаточ-	
	ные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые	
	прицепы), в том числе с возможностью подклю-	
	чения названных объектов к инженерным сетям,	
	находящимся на земельном участке или на зе-	
	мельных участках, имеющих инженерные соору-	
C	жения, предназначенных для общего пользования	2.5
Среднеэтажная	Размещение многоквартирных домов	2.5
жилая застройка	этажностью не выше восьми этажей;	
	благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автосто-	
	1	
	янок;	
	обустройство спортивных и детских пло-	
	щадок, площадок для отдыха;	
	размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встро-	
	1 / 1 1	
	енно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений	
	в многоквартирном доме не составляет более 20%	
	общей площади помещений дома	
Многоэтажная	Размещение многоквартирных домов	2.6
жилая застройка (вы-	этажностью девять этажей и выше;	2.0
сотная застройка (вы-	благоустройство и озеленение придомовых	
сотная застроика)	территорий;	
	обустройство спортивных и детских пло-	
	щадок, хозяйственных площадок и площадок для	
	отдыха;	
	размещение подземных гаражей и автосто-	
	янок; размещение объектов обслуживания жилой	
	застройки во встроенных, пристроенных и встро-	
	енно-пристроенных помещениях многоквартир-	
	ного дома в отдельных помещениях дома, если	
	11010 goma b 01gonbilbin ilomoщениль goma, cenu	

	площадь таких помещений в многоквартирном	
	доме не составляет более 15% от общей площади	
	дома	
Обслуживание	Размещение объектов капитального строи-	2.7
жилой застройки	тельства, размещение которых предусмотрено	
•	видами разрешенного использования с кодами	
	3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1,	
	4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необ-	
	ходимо для обслуживания жилой застройки, а	
	также связано с проживанием граждан, не причи-	
	няет вреда окружающей среде и санитарному	
	благополучию, не нарушает права жителей, не	
	требует установления санитарной зоны	
Хранение авто-	Размещение отдельно стоящих и пристро-	2.7.1
транспорта	енных гаражей, в том числе подземных, предна-	
	значенных для хранения автотранспорта, в том	
	числе с разделением на машино-места, за исклю-	
	чением гаражей, размещение которых предусмот-	
	рено содержанием видов разрешенного использо-	
	вания с кодами 2.7.2, 4.9	
Размещение га-	Размещение для собственных нужд от-	2.7.2
ражей для собственных	дельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блоки-	
нужд	рованных общими стенами с другими гаражами в	
	одном ряду, имеющих общие с ними крышу,	
	фундамент и коммуникации	
Общественное	Размещение объектов капитального строи-	3.0
использование объек-	тельства в целях обеспечения удовлетворения бы-	
тов капитального стро-	товых, социальных и духовных потребностей че-	
ительства	ловека. Содержание данного вида разрешенного	
	использования включает в себя содержание видов	
7.0	разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2	
Коммунальное	Размещение зданий и сооружений в целях	3.1
обслуживание	обеспечения физических и юридических лиц	
	коммунальными услугами. Содержание данного	
	вида разрешенного использования включает в се-	
	бя содержание видов разрешенного использова-	
П	ния с кодами 3.1.1 - 3.1.2	2 1 1
Предоставление	Размещение зданий и сооружений, обеспе-	3.1.1
коммунальных услуг	чивающих поставку воды, тепла, электричества,	
	газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, во-	
	уоорку ооъектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных	
	станций, водопроводов, линий электропередач,	
	трансформаторных подстанций, газопроводов,	
	пиний связи, телефонных станций, канализаций,	
	стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания	
	уборочной и аварийной техники, сооружений, не-	
	обходимых для сбора и плавки снега)	
Административ-	Размещение зданий, предназначенных для	3.1.2
ные здания организа-	приема физических и юридических лиц в связи с	5.1.2
ций, обеспечивающих	предоставлением им коммунальных услуг	
, coolie inbaioiqua	Podostaniam im Komminimin Asin'i	

J 1	1 2	
предоставление комму-		
нальных услуг		
Социальное об-	Размещение зданий, предназначенных для	3.2
служивание	оказания гражданам социальной помощи. Содер-	
•	жание данного вида разрешенного использования	
	включает в себя содержание видов разрешенного	
	использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	
Дома социально-	Размещение зданий, предназначенных для	3.2.1
го обслуживания	размещения домов престарелых, домов ребенка,	
	детских домов, пунктов ночлега для бездомных	
	граждан;	
	размещение объектов капитального строи-	
	тельства для временного размещения вынужден-	
	ных переселенцев, лиц, признанных беженцами	
Оказание соци-	Размещение зданий, предназначенных для	3.2.2
альной помощи населе-	служб психологической и бесплатной юридиче-	
нию	ской помощи, социальных, пенсионных и иных	
	служб (службы занятости населения, пункты пи-	
	тания малоимущих граждан), в которых осу-	
	ществляется прием граждан по вопросам оказа-	
	ния социальной помощи и назначения социаль-	
	ных или пенсионных выплат, а также для	
	размещения общественных некоммерче-	
	ских организаций: некоммерческих фондов, бла-	
	готворительных организаций, клубов по интере-	
	сам	
Оказание услуг	Размещение зданий, предназначенных для	3.2.3
СВЯЗИ	размещения пунктов оказания услуг почтовой,	
	телеграфной, междугородней и международной	
	телефонной связи	
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для	3.2.4
	размещения общежитий, предназначенных для	
	проживания граждан на время их работы, службы	
	или обучения, за исключением зданий, размеще-	
	ние которых предусмотрено содержанием вида	
	разрешенного использования с кодом 4.7	
Бытовое обслу-	Размещение объектов капитального	3.3
живание	строительства, предназначенных для ока-	
	зания населению или организациям бытовых	
	услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани,	
	парикмахерские, прачечные, химчистки, похо-	
	ронные бюро)	
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строи-	3.4
	тельства, предназначенных для оказания гражда-	
	нам медицинской помощи. Содержание данного	
	вида разрешенного использования включает в се-	
	бя содержание видов разрешенного использова-	
	ния с кодами 3.4.1 - 3.4.2	
Амбулаторно-	Размещение объектов капитального строи-	3.4.1
поликлиническое об-	тельства, предназначенных для оказания гражда-	
служивание	нам амбулаторно-поликлинической медицинской	

помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, пентры матери и ребенка, диагностические центры, молючные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)  Стационарное медицинское объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам жедицинской помощи в стационарах (большицы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочне объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитального строительства для размещения медицинских организации особого назначения  Медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещению. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования к соберазования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольное, начальное и среднее общее образование и просвещения, для просвещения, дошкольного, начальные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружсний, предпазначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и высше поросвещения (профессионального образования и просвещения (профессиональных для занятия минеретраменных для профессионального образования и просвещения (профессиональных для занятия, музыкальные училища, кольства знаний, институты, университеты, организации пенения (профессиональных для и просвещения (профессиональных для профессионального образования и просвещения (профессиональных для и просвещения (профессиональных для		1	
ка диагностические центры, молочные кухни, стащии допорства крови, клинические лаборатории)  Стащиопарное медицинское обслуживание Размещение объектов капитального строиницы, родильные дома, диспансеры, научномедицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стащиопаре); размещение станций скорой помощи; размещение станций скорой помощи; размещение объектов капитального строинества для размещения медицинских организации особого назначения  Медицинские объектов капитального строинельства для размещения медицинской экспертизы (морги)  Образование и просвещение  Образование и просвещение  Образование и просвещение  Образование и просвещение  Размещение объектов капитального строинельства, предназначенния для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного выда разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с колами 3.5.1 з.5.2  Дошкольное, пачальное и среднее образование объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, донакольной предназначенных для просвещения, донакольного, начального и среднего образование объектов капитального образование объектов капитального строинкольного, образованные объектов капитального строинкольного, образованные объектов капитального строинкольного, образованных для просвещению, в том числезаданий, спортивных сооружений, предназначенных для профессионального образование объектов капитального строиных для профессионального образование объектов капитального строиных для профессионального образование объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образование объектов капитального строиных для профессионального образования и просвещения, преднежения преднежения председения (профессиональный инфиненсация), в том числе зданий, спортивных сооружений, предначений, институты, университеты, организации по порсподатовке и повышения (профессиональные технические училища, колледжа, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, орг			
Станции донорства крови, клинические лаборатории)  Стационарное медицинское обслуживание объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научномедицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающе оказание услуги по лечению в стационарае);  размещение станций скорой помощи; размещение площадюк сапитарной ввиации  Медицинские организации особого назначения  Медицинские организации особого назначения  Медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание дапного выда разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, пачального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для профессионального образование и просвещении (профессионального образования и просвещения (профессиональных для предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные просвещения училища, облества знаний, институты, университеты, организации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещения (профессионального образования и просвещения (профессионального об			
Подписовное, начальное и среднее общее образование  Трамещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научномедицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);  размещение собъектов капитального строительства для размещения медицинских организации  Медицинские организации особого назначения  Медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещение объектов капитального строительства, предназначеных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Поток образование  Поток образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольное, ичальное и среднее общее образование и просвещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольные пиколы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для профессиональное образование  Среднее и выстеменные объектов капитального строительства, предназначенных для просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для профессионального образование и просвещению, в том числе зданий, спортивных для профессиональное образование и просвещения для профессиональное образование и просвещения для профессиональные технические училища, колледжи, художественные, просвещения для профессиональные технические училища, общества знаний, институты, университеты, организации спещиалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-			
Подписование и просвещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания граждания медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций кокрой помощи; размещение объектов капитального строительства для размещения медицинскох организации (морги)  Образование и просвещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, пиназии, художественные, музыкальные школы, образование и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для заявтия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и высшее профессиональное образования и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для профессиональные образования и просвещению, в том числе зданий, спортивных для профессиональные образования и просвещению, предназначенных для профессионального образования и просвещению, предназначенных для профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-			
тельства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, паучномедицинские обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение объектов капитального строительства для размещения объектов капитального строительства для размещения объектов капитального строительства, предназначеных для воспитания, образование и просвещение  Просвещение  Образование и просвещение  Образование и просвещение  Образование и просвещение  Общее образование  Дошкольнос, начальное и среднее общее образования и просвещения для просвещения, дошкольного, начального и среднего общее образования (детские кали, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образовательные кружки и иные организации, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выственные, музыкальные профессионального образование  Среднее и выственные объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального го образования и просвещения (профессиональные иные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по персподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образовании и просвещении (профессиональный и просвещения (профессиональный и пресвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	~	1 /	
нам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научномедицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);  размещение площалок санитарной авиации  Медицинские организации особого назначения  Медицинские организации особого назначения  Просвещение  Просвещ	<u> </u>	1	3.4.2
ницы, родильные дома, диспансеры, научномедицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок сапитарной авиации  Медицинские организации особого назначения  Медицинские организации особого назначения  Медицинской и патолого-анатомической экспертельства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебномедицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещения  Просвещение  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитация, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Общее образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (летские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для профессионального образование образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеть, организации по переподгототовке и повышению (валификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	1	_	
медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организации особого назначения просвещении паросвещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осупцествляющих проведение судебномедицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование пиколы, образоватины в пиколы, образовательных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и высшее профессионального образование и просвещения (профессионального образования и просвещения (профессиональных ственные, музыкальные училища, копледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений пред-	вание	1 \	
обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитального строительства для размещение медицинских организации особого назначения  Образование и просвещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитального выда разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начального и среднее общее образование  Дошкольного, начального и среднего общее образование объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общее образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенные гехнические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университсты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-			
размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации  Медицинские организации особого назначения  Образование и просвещение  Образование и просвещения объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования в и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Общее образование  Образо		1	
размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации  Медицинские организации особого назначения  Образование и просвещения  Просвещение  Просвещение  Образование и просвещение  Образование и просвещения  Образования  Образование  Образование  Образования  Образован		, · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
мещение площадок санитарной авиации  Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещения  Просвещение  Размещение объектов капитального строипельства, предназначенных для воспитания, образования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общее образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		_ :	
Медицинские организации особого назначения   Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебномедицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)   3.5			
организации особого назначения  тельства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебномедицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещение  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Общее образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошколь, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образоватию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выствет профессионального образовании и просвещения (профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		*	
назначения щий, осуществляющих проведение судебномедицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещение  Просвещение  Просвещение  Образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Пколь, образовательные хля просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выствет в размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образовании и просвещения (профессионального образования и просвещения (профессиональный и институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	Медицинские	<u> </u>	3.4.3
Медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)  Образование и просвещение Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование общее образование общее образование профессиональное школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и высметельные образование образования и просвещения (профессиональные тельства, предназначенных для профессиональные тельства, предназначенных для профессиональные тельства, предназначенных для профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	организации особого		
Образование и просвещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образование образоватие иколы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образовательные кружки и иные организации, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстве профессиональное образование объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	назначения	ций, осуществляющих проведение судебно-	
Образование и просвещение Вазмещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование просвещения для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом гельства, предназначенных для профессиональное образование гехнические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		медицинской и патолого-анатомической экспер-	
просвещение  тельства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Тельства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстельства, предназначенных для профессионального образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации попереподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		тизы (морги)	
зования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование общее образования (детские ясли, детские сады, школы, лищеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и высмее профессиональное образование объектов капитального строительства, предназначенных для профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	Образование и	Размещение объектов капитального строи-	3.5
зования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2  Дошкольное, начальное и среднее общее образование общее образования (детские ясли, детские сады, школы, лищеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и высмее профессиональное образование объектов капитального строительства, предназначенных для профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	просвещение	тельства, предназначенных для воспитания, обра-	
Среднее и выствее профессиональное образование  Среднее и выствее профессиональное образование образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные го образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-			
Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Тельства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Тельства, предназначенных для профессионального образование  Тельства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		да разрешенного использования включает в себя	
Дошкольное, начальное и среднее общее образование  Тельства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстеме профессиональное образование  Среднее и выстеме профессиональное образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		содержание видов разрешенного использования с	
тельства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстернофессиональное образование  Среднее и выстернофессиональное образование  Образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		кодами 3.5.1 - 3.5.2	
общее образование  школьного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстеме профессиональное образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	Дошкольное,	Размещение объектов капитального строи-	3.5.1
зования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстеме профессиональное образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	начальное и среднее	тельства, предназначенных для просвещения, до-	
цеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстеме профессиональное образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	общее образование	школьного, начального и среднего общего обра-	
школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстеме профессиональное образование  Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		зования (детские ясли, детские сады, школы, ли-	
зации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстем Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		цеи, гимназии, художественные, музыкальные	
танию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстеме профессиональное образование  Тельства, предназначенных для профессионального строительства, предназначенных для профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		школы, образовательные кружки и иные органи-	
зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выстем размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образование го образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		зации, осуществляющие деятельность по воспи-	
ных для занятия обучающихся физической культурой и спортом  Среднее и выс- шее профессиональное образование  образование  го образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		танию, образованию и просвещению), в том числе	
Турой и спортом  Среднее и выс- шее профессиональное образование  образование  тельства, предназначенных для профессионально- го образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		зданий, спортивных сооружений, предназначен-	
Среднее и выс- шее профессиональное образование  тельства, предназначенных для профессионально- го образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художе- ственные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		ных для занятия обучающихся физической куль-	
шее профессиональное образование тельства, предназначенных для профессиональное го образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		турой и спортом	
шее профессиональное образование тельства, предназначенных для профессиональное го образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	Среднее и выс-	Размещение объектов капитального строи-	3.5.2
ные технические училища, колледжи, художе- ственные, музыкальные училища, общества зна- ний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации спе- циалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	шее профессиональное		
ственные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	образование	го образования и просвещения (профессиональ-	
ний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		ные технические училища, колледжи, художе-	
переподготовке и повышению квалификации спе- циалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		ственные, музыкальные училища, общества зна-	
циалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		ний, институты, университеты, организации по	
деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		переподготовке и повышению квалификации спе-	
деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, пред-		<u> </u>	
		том числе зданий, спортивных сооружений, пред-	
назначенных для занятия обучающихся физиче-		назначенных для занятия обучающихся физиче-	
ской культурой и спортом		<u> </u>	
Культурное раз- Размещение зданий и сооружений, предна- 3.6	Культурное раз-		3.6
витие значенных для размещения объектов культуры.			
Содержание данного вида разрешенного исполь-			

	зования включает в себя содержание видов раз-	
0.7	решенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3	2.64
Объекты куль-	Размещение зданий, предназначенных для	3.6.1
турно-досуговой дея-	размещения музеев, выставочных залов, художе-	
тельности	ственных галерей, домов культуры, библиотек,	
	кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний,	
	концертных залов, планетариев	2.62
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Цирки и зверин-	Размещение зданий и сооружений для раз-	3.6.3
ЦЫ	мещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов,	
	океанариумов и осуществления сопутствующих	
	видов деятельности по содержанию диких живот-	
	ных в неволе	
Религиозное ис-	Размещение зданий и сооружений религи-	3.7
пользование	озного использования. Содержание данного вида	
	разрешенного использования включает в себя со-	
	держание видов разрешенного использования с	
	кодами 3.7.1 - 3.7.2	
Осуществление	Размещение зданий и сооружений, предна-	3.7.1
религиозных обрядов	значенных для совершения религиозных обрядов	
	и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы,	
	часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	
Религиозное	Размещение зданий, предназначенных для	3.7.2
управление и образова-	постоянного местонахождения духовных лиц, па-	
ние	ломников и послушников в связи с осуществле-	
	нием ими религиозной службы, а также для осу-	
	ществления благотворительной и религиозной	
	образовательной деятельности (монастыри, ски-	
	ты, дома священнослужителей, воскресные и ре-	
	лигиозные школы, семинарии, духовные учили-	
05,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	ща)	2.0
Общественное	Размещение зданий, предназначенных для	3.8
управление	размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разре-	
	шенного использования включает в себя содер-	
	жание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	
Государственное	Размещение зданий, предназначенных	3.8.1
управление	для размещения государственных органов,	3.0.1
ympablionine	государственного пенсионного фонда, органов	
	местного самоуправления, судов, а также органи-	
	заций, непосредственно обеспечивающих их дея-	
	тельность или оказывающих государственные и	
	(или) муниципальные услуги	
Представитель-	Размещение зданий, предназначенных для	3.8.2
ская деятельность	дипломатических представительств иностранных	2.0.2
	государств и субъектов Российской Федерации,	
	консульских учреждений в Российской Федера-	
	ции	
Обеспечение	Размещение зданий и сооружений для	3.9
L	1 17	

научной деятельности	обеспечения научной деятельности. Содержание	
	данного вида разрешенного использования вклю-	
	чает в себя содержание видов разрешенного ис-	
	пользования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	
Обеспечение де-	Размещение объектов капитального строи-	3.9.1
ятельности в области	тельства, предназначенных для наблюдений за	
гидрометеорологии и	физическими и химическими процессами, проис-	
смежных с ней обла-	ходящими в окружающей среде, определения ее	
стях	гидрометеорологических, агрометеорологических	
	и гелиогеофизических характеристик, уровня за-	
	грязнения атмосферного воздуха, почв, водных	
	объектов, в том числе по гидробиологическим	
	показателям, и околоземного - космического про-	
	странства, зданий и сооружений, используемых в	
	области гидрометеорологии и смежных с ней об-	
	ластях (доплеровские метеорологические радио-	
	локаторы, гидрологические посты и другие)	
Проведение	Размещение зданий и сооружений, предна-	3.9.2
научных исследований	значенных для проведения научных изысканий,	
	исследований и разработок (научно-	
	исследовательские и проектные институты, науч-	
	ные центры, инновационные центры, государ-	
	ственные академии наук, опытно-	
	конструкторские центры, в том числе отраслевые)	
Проведение	Размещение зданий и сооружений для про-	3.9.3
научных испытаний	ведения изысканий, испытаний опытных про-	
	мышленных образцов, для размещения организа-	
	ций, осуществляющих научные изыскания, ис-	
	следования и разработки, научные и селекцион-	
	ные работы, ведение сельского и лесного хозяй-	
	ства для получения ценных с научной точки зре-	
	ния образцов растительного и животного мира	
Ветеринарное	Размещение объектов капитального строи-	3.10
обслуживание	тельства, предназначенных для оказания ветери-	
	нарных услуг, содержания или разведения живот-	
	ных, не являющихся сельскохозяйственными, под	
	надзором человека. Содержание данного вида	
	разрешенного использования включает в себя со-	
	держание видов разрешенного использования с	
	кодами 3.10.1 - 3.10.2	
Амбулаторное	Размещение объектов капитального строи-	3.10.1
ветеринарное обслужи-	тельства, предназначенных для оказания ветери-	
вание	нарных услуг без содержания животных	
Приюты для жи-	Размещение объектов капитального строи-	3.10.2
вотных	тельства, предназначенных для оказания ветери-	
	нарных услуг в стационаре;	
	размещение объектов капитального строи-	
	тельства, предназначенных для содержания, раз-	
	ведения животных, не являющихся сельскохозяй-	
	ственными, под надзором человека, оказания	
	услуг по содержанию и лечению бездомных жи-	
l	1 0 0 1 1	

	вотных;	
	размещение объектов капитального строи-	
	тельства, предназначенных для организации гос-	
	тиниц для животных	
Предпринима-	Размещение объектов капитального строи-	4.0
тельство	тельства в целях извлечения прибыли на основа-	
	нии торговой, банковской и иной предпринима-	
	тельской деятельности. Содержание данного вида	
	разрешенного использования включает в себя со-	
	держание видов разрешенного использования,	
	предусмотренных кодами 4.1 - 4.10	
Деловое управ-	Размещение объектов капитального строи-	4.1
ление	тельства с целью: размещения объектов управ-	
	ленческой деятельности, не связанной с государ-	
	ственным или муниципальным управлением и	
	оказанием услуг, а также с целью обеспечения	
	совершения сделок, не требующих передачи то-	
	вара в момент их совершения между организаци-	
	ями, в том числе биржевая деятельность (за ис-	
	ключением банковской и страховой деятельно-	
	сти)	
Объекты торгов-	Размещение объектов капитального строи-	4.2
ли (торговые центры,	тельства, общей площадью свыше 5000 кв. м с	
торгово-	целью размещения одной или нескольких органи-	
развлекательные цен-	заций, осуществляющих продажу товаров, и (или)	
тры (комплексы)	оказание услуг в соответствии с содержанием ви-	
,	дов разрешенного использования с кодами 4.5,	
	4.6, 4.8 - 4.8.2;	
	размещение гаражей и (или) стоянок для	
	автомобилей сотрудников и посетителей торгово-	
	го центра	
Рынки	Размещение объектов капитального строи-	4.3
	тельства, сооружений, предназначенных для ор-	
	ганизации постоянной или временной торговли	
	(ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каж-	
	дое из торговых мест не располагает торговой	
	площадью более 200 кв. м;	
	размещение гаражей и (или) стоянок для	
	автомобилей сотрудников и посетителей рынка	
Магазины	Размещение объектов капитального строи-	4.4
	тельства, предназначенных для продажи товаров,	•
	торговая площадь которых составляет до 5000 кв.	
	M	
Банковская и	Размещение объектов капитального строи-	4.5
страховая деятельность	тельства, предназначенных для размещения орга-	
отранован донгоныность	низаций, оказывающих банковские и страховые	
	услуги	
Общественное	Размещение объектов капитального строи-	4.6
питание	тельства в целях устройства мест общественного	7.0
IIII I GIIIIIC	питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные,	
	бары)	
	Uaphi)	

Гостиничное об- служивание	Размещение гостиниц.	4.7
Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предна-	4.8
т азвлечение	значенных для развлечения.	4.0
	Содержание данного вида разрешенного	
	использования включает в себя содержание видов	
	разрешенного использования с кодами 4.8.1 -	
	4.8.3	
Развлекательные	Размещение зданий и сооружений, предна-	4.8.1
	значенных для организации развлекательных ме-	7.0.1
мероприятия	роприятий, путешествий, для размещения диско-	
	тек и танцевальных площадок, ночных клубов,	
	аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игро-	
	вых автоматов (кроме игрового оборудования,	
	используемого для проведения азартных игр), иг-	
Проположи	ровых площадок	4.8.2
Проведение	Размещение зданий и сооружений, предна-	4.8.2
азартных игр	значенных для размещения букмекерских контор,	
	тотализаторов, их пунктов приема ставок вне	
Проположи	игорных зон	102
Проведение	Размещение зданий и сооружений в игор-	4.8.3
азартных игр в игорных	ных зонах, где допускается размещение игорных	
зонах	заведений, залов игровых автоматов, используе-	
	мых для проведения азартных игр и игровых сто-	
	лов, а также размещение гостиниц и заведений	
	общественного питания для посетителей игорных	
Служебные га-	зон Размещение постоянных или временных	4.9
ражи	гаражей, стоянок для хранения служебного авто-	4.7
ражи	транспорта, используемого в целях осуществле-	
	ния видов деятельности, предусмотренных вида-	
	ми разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0,	
	а также для стоянки и хранения транспортных	
	средств общего пользования, в том числе в депо	
Объекты дорож-	Размещение зданий и сооружений дорож-	4.9.1
ного сервиса	ного сервиса. Содержание данного вида разре-	4.7.1
пого сервиса	шенного использования включает в себя содер-	
	жание видов разрешенного использования с ко-	
	дами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	
Заправка транс-	Размещение автозаправочных станций;	4.9.1.
портных средств	размещение автозаправочных станции,	4.7.1. 1
портных средств	торговли, зданий для организации общественного	1
	питания в качестве объектов дорожного сервиса	
Обеспечение до-	Размещение зданий для предоставления	4.9.1.
рожного отдыха	газмещение здании для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса	4.9.1.
рожного отдыха	(мотелей), а также размещение магазинов сопут-	<u> </u>
	(мотелеи), а также размещение магазинов сопут- ствующей торговли, зданий для организации об-	
	шественного питания в качестве объектов дорож-	
	_	
Автомобильные	ного сервиса Размещение автомобильных моек, а также	4.9.1.
МОЙКИ	· ·	4.9.1. 3
МОИКИ	размещение магазинов сопутствующей торговли	3

	1 1	
Ремонт автомо-	Размещение мастерских, предназначенных	4.9.1.
билей	для ремонта и обслуживания автомобилей, и про-	4
	чих объектов дорожного сервиса, а также разме-	
	щение магазинов сопутствующей торговли	
Стоянка транс-	Размещение стоянок (парковок) легковых	4.9.2
портных средств	автомобилей и других мототранспортных	
	средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров,	
	мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением	
	встроенных, пристроенных и встроенно-	
	пристроенных стоянок	
Выставочно-	Размещение объектов капитального строи-	4.10
ярмарочная деятель-	тельства, сооружений, предназначенных для осу-	
ность	ществления выставочно-ярмарочной и конгресс-	
	ной деятельности, включая деятельность, необхо-	
	димую для обслуживания указанных мероприя-	
	тий (застройка экспозиционной площади, органи-	
	зация питания участников мероприятий)	
Отдых (рекреа-	Обустройство мест для занятия спортом,	5.0
ция)	физической культурой, пешими или верховыми	2.0
1,1111)	прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за	
	природой, пикников, охоты, рыбалки и иной дея-	
	тельности;	
	создание и уход за городскими лесами,	
	скверами, прудами, озерами, водохранилищами,	
	пляжами, а также обустройство мест отдыха в	
	них. Содержание данного вида разрешенного ис-	
	пользования включает в себя содержание видов	
	разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	
Спорт		5.1
Спорт	Размещение зданий и сооружений для за-	3.1
	нятия спортом. Содержание данного вида разре-	
	шенного использования включает в себя содер-	
	жание видов разрешенного использования с ко-	
0.5	дами 5.1.1 - 5.1.7	5.1.1
Обеспечение	Размещение спортивно-зрелищных зданий	5.1.1
спортивно-зрелищных	и сооружений, имеющих специальные места для	
мероприятий	зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта,	
0.5	ледовых дворцов, ипподромов)	5.1.2
Обеспечение за-	Размещение спортивных клубов, спортив-	5.1.2
нятий спортом в поме-	ных залов, бассейнов, физкультурно-	
щениях	оздоровительных комплексов в зданиях и соору-	
	жениях	
Площадки для	Размещение площадок для занятия спор-	5.1.3
занятий спортом	том и физкультурой на открытом воздухе (физ-	
	культурные площадки, беговые дорожки, поля	
	для спортивной игры)	
Оборудованные	Размещение сооружений для занятия спор-	5.1.4
площадки для занятий	том и физкультурой на открытом воздухе (тен-	
спортом	нисные корты, автодромы, мотодромы, трампли-	
	ны, спортивные стрельбища)	
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для	5.1.5
•	занятия водными видами спорта (причалы и со-	

	оружения, необходимые для организации водных	
	видов спорта и хранения соответствующего ин-	
	вентаря)	
Авиационный	Размещение спортивных сооружений для	5.1.6
спорт	занятия авиационными видами спорта (ангары,	
_	взлетно-посадочные площадки и иные сооруже-	
	ния, необходимые для организации авиационных	
	видов спорта и хранения соответствующего ин-	
	вентаря)	
Спортивные ба-	Размещение спортивных баз и лагерей, в	5.1.7
3Ы	которых осуществляется спортивная подготовка	
	длительно проживающих в них лиц	
Природно-	Размещение баз и палаточных лагерей для	5.2
познавательный туризм	проведения походов и экскурсий по ознакомле-	
J TO STATE OF THE	нию с природой, пеших и конных прогулок,	
	устройство троп и дорожек, размещение щитов с	
	познавательными сведениями об окружающей	
	природной среде;	
	осуществление необходимых природо-	
	охранных и природовосстановительных меропри-	
	ятий	
Туристическое	Размещение пансионатов, гостиниц, кем-	5.2.1
обслуживание	пингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по	3.2.1
Обелуживание	лечению;	
	размещение детских лагерей	
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том	5.3
Олога и рысшка	числе размещение дома охотника или рыболова,	3.3
	сооружений, необходимых для восстановления и	
	поддержания поголовья зверей или количества	
	рыбы	
Причалы для	Размещение сооружений, предназначен-	5.4
маломерных судов	ных для причаливания, хранения и обслуживания	Э. ¬
маломерных судов	яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	
Поля для гольфа	Обустройство мест для игры в гольф или	5.5
или конных прогулок	осуществления конных прогулок, в том числе	5.5
или конных прогулок	осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и	
	размещения вспомогательных сооружений;	
	размещения вспомогательных сооружений, размещение конноспортивных манежей, не	
	предусматривающих устройство трибун	
Производствен-	Размещение объектов капитального строи-	6.0
-	тельства в целях добычи полезных ископаемых,	0.0
ная деятельность	их переработки, изготовления вещей промыш-	
<b>Панранан</b> зара	ленным способом.	6.1
Недропользова-	Осуществление геологических изысканий;	0.1
ние	добыча полезных ископаемых открытым	
	(карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины)	
	способами;	
	размещение объектов капитального строи-	
	тельства, в том числе подземных, в целях добычи	
	полезных ископаемых;	
	размещение объектов капитального строи-	

	тельства, необходимых для подготовки сырья к	
	транспортировке и (или) промышленной перера-	
	ботке;	
	размещение объектов капитального строи-	
	тельства, предназначенных для проживания в них	
	сотрудников, осуществляющих обслуживание	
	зданий и сооружений, необходимых для целей	
	недропользования, если добыча полезных ископа-	
	емых происходит на межселенной территории	
Тяжелая про-	Размещение объектов капитального строи-	6.2
мышленность	тельства горно-обогатительной и горно-	0.2
Williamstermooth	перерабатывающей, металлургической, машино-	
	строительной промышленности, а также изготов-	
	ления и ремонта продукции судостроения,	
	авиастроения, вагоностроения,	
	машиностроения, станкостроения, а также	
	другие подобные промышленные предприятия,	
	для эксплуатации которых предусматривается	
	установление охранных или санитарно-защитных	
	зон, за исключением случаев, когда объект про-	
	мышленности отнесен к иному виду разрешенно-	
	го использования	
Автомобиле-	Размещение объектов капитального строи-	6.2.1
строительная промыш-	тельства, предназначенных для производства	
ленность	транспортных средств и оборудования, производ-	
	ства автомобилей, производства автомобильных	
	кузовов, производства прицепов, полуприцепов и	
	контейнеров, предназначенных для перевозки од-	
	ним или несколькими видами транспорта, произ-	
	водства частей и принадлежностей автомобилей и	
	их двигателей	
Легкая промыш-	Размещение объектов капитального строи-	6.3
ленность	тельства, предназначенных для производства	
	продукции легкой промышленности (производ-	
	ство текстильных изделий, производство одежды,	
	производство кожи и изделий из кожи и иной	
	продукции легкой промышленности)	
Фармацевтиче-	Размещение объектов капитального строи-	6.3.1
ская промышленность	тельства, предназначенных для фармацевтическо-	0.0.7
	го производства, в том числе объектов, в отноше-	
	нии которых предусматривается установление	
	охранных или санитарно-защитных зон	
Фарфоро-	Размещение объектов капитального строи-	6.3.2
фаянсовая промышлен-	тельства, предназначенных для производства	0.3.2
фаянсовая промышлен- НОСТЬ	продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	
		6.3.3
Электронная	Размещение объектов капитального строи-	0.3.3
промышленность	тельства, предназначенных для производства	
10	продукции электронной промышленности	(24
Ювелирная про-	Размещение объектов капитального строи-	6.3.4
мышленность	тельства, предназначенных для производства	
	продукции ювелирной промышленности	

Пищевая про-	Размещение объектов пищевой промыш-	6.4
мышленность	ленности, по переработке сельскохозяйственной	0.7
WBINISICIIIIOC1B	продукции способом, приводящим к их перера-	
	ботке в иную продукцию (консервирование, коп-	
	чение, хлебопечение), в том числе для производ-	
	ства напитков, алкогольных напитков и табачных	
	изделий	
Нефтехимиче-	Размещение объектов капитального строи-	6.5
ская промышленность	тельства, предназначенных для переработки угле-	0.5
•	водородного сырья, изготовления удобрений, по-	
	лимеров, химической продукции бытового назна-	
	чения и подобной продукции, а также другие по-	
	добные промышленные предприятия	
Строительная	Размещение объектов капитального строи-	6.6
промышленность	тельства, предназначенных для производства:	
	строительных материалов (кирпичей, пиломате-	
	риалов, цемента, крепежных материалов), быто-	
	вого и строительного газового и сантехнического	
	оборудования, лифтов и подъемников, столярной	
	продукции, сборных домов или их частей и тому	
	подобной продукции	
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики,	6.7
-	тепловых станций и других электростанций, раз-	
	мещение обслуживающих и вспомогательных для	
	электростанций сооружений (золоотвалов, гидро-	
	технических сооружений);	
	размещение объектов электросетевого хо-	
	зяйства, за исключением объектов энергетики,	
	размещение которых предусмотрено содержани-	
	ем вида разрешенного использования с кодом 3.1	
Атомная энерге-	Размещение объектов использования	6.7.1
тика	атомной энергии, в том числе атомных станций,	
	ядерных установок (за исключением создаваемых	
	в научных целях), пунктов хранения ядерных ма-	
	териалов и радиоактивных веществ размещение	
	обслуживающих и вспомогательных для электро-	
	станций сооружений;	
	размещение объектов электросетевого хо-	
	зяйства, обслуживающих атомные электростан-	
	ции	
Связь	Размещение объектов связи, радиовеща-	6.8
	ния, телевидения, включая воздушные радиоре-	
	лейные, надземные и подземные кабельные линии	
	связи, линии радиофикации, антенные поля, уси-	
	лительные пункты на кабельных линиях связи,	
	инфраструктуру спутниковой связи и телерадио-	
	вещания, за исключением объектов связи, разме-	
	щение которых предусмотрено содержанием ви-	
	дов разрешенного использования с кодами 3.1.1,	
<b>C</b>	3.2.3	( )
Склад	Размещение сооружений, имеющих назна-	6.9

J ,	1 3 1//	
	чение по временному хранению, распределению и	
	перевалке грузов (за исключением хранения стра-	
	тегических запасов), не являющихся частями	
	производственных комплексов, на которых был	
	создан груз: промышленные базы, склады, погру-	
	зочные терминалы и доки, нефтехранилища и	
	нефтеналивные станции, газовые хранилища и	
	обслуживающие их газоконденсатные и газопере-	
	1	
	качивающие станции, элеваторы и продоволь-	
	ственные склады, за исключением железнодо-	
~	рожных перевалочных складов	
Складские пло-	Временное хранение, распределение и пе-	6.9.1
щадки	ревалка грузов (за исключением хранения страте-	
	гических запасов) на открытом воздухе	
Обеспечение	Размещение космодромов, стартовых ком-	6.10
космической деятель-	плексов и пусковых установок, командно-	
ности	измерительных комплексов, центров и пунктов	
	управления полетами космических объектов,	
	пунктов приема, хранения и переработки инфор-	
	мации, баз хранения космической техники, поли-	
	гонов приземления космических объектов, объек-	
	тов экспериментальной базы для отработки кос-	
	<u> </u>	
	мической техники, центров и оборудования для	
	подготовки космонавтов, других сооружений, ис-	
	пользуемых при осуществлении космической де-	
	ятельности	
Целлюлозно-	Размещение объектов капитального строи-	6.11
бумажная промышлен-	тельства, предназначенных для целлюлозно-	
ность	бумажного производства, производства целлюло-	
	зы, древесной массы, бумаги, картона и изделий	
	из них, издательской и полиграфической деятель-	
	ности, тиражирования записанных носителей ин-	
	формации	
Научно-	Размещение технологических, промыш-	6.12
производственная дея-	ленных, агропромышленных парков, бизнес-	
тельность	инкубаторов	
Транспорт	Размещение различного рода путей сооб-	7.0
Транспорт	щения и сооружений, используемых для перевоз-	7.0
	ки людей или грузов либо передачи веществ. Со-	
	держание данного вида разрешенного использо-	
	вания включает в себя содержание видов разре-	
	шенного использования с кодами 7.1 - 7.5	
Железнодорож-	Размещение объектов капитального строи-	7.1
ный транспорт	тельства железнодорожного транспорта. Содер-	
	жание данного вида разрешенного использования	
	включает в себя содержание видов разрешенного	
	использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	
Железнодорож-	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
ные пути		
Обслуживание	Размещение зданий и сооружений, в том	7.1.2
железнодорожных пе-	числе железнодорожных вокзалов и станций, а	, <del></del>
T WELLESHOUGHOUSHED THE-		

ревозок	также устройств и объектов, необходимых для	
	эксплуатации, содержания, строительства, рекон-	
	струкции, ремонта наземных и подземных зданий,	
	сооружений, устройств и других объектов желез-	
	нодорожного транспорта; размещение погрузоч-	
	но-разгрузочных площадок, прирельсовых скла-	
	дов (за исключением складов горюче-смазочных	
	материалов и автозаправочных станций любых	
	типов, а также складов, предназначенных для	
	хранения опасных веществ и материалов, не	
	предназначенных непосредственно для обеспече-	
	ния железнодорожных перевозок) и иных объек-	
	тов при условии соблюдения требований без-	
	опасности движения, установленных федераль-	
	ными законами	
Автомобильный	Размещение зданий и сооружений автомо-	7.2
транспорт	бильного транспорта. Содержание данного вида	
	разрешенного использования включает в себя со-	
	держание видов разрешенного использования с	
	кодами 7.2.1 - 7.2.3	
Размещение ав-	Размещение автомобильных дорог за пре-	7.2.1
томобильных дорог	делами населенных пунктов и технически связан-	
	ных с ними сооружений, придорожных стоянок	
	(парковок) транспортных средств в границах го-	
	родских улиц и дорог, за исключением преду-	
	смотренных видами разрешенного использования	
	с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных	
	сооружений, предназначенных для охраны транс-	
	портных средств; размещение объектов, предна-	
	значенных для размещения постов органов внут-	
	ренних дел, ответственных за безопасность до-	
	рожного движения	
Обслуживание	Размещение зданий и сооружений, предна-	7.2.2
перевозок пассажиров	значенных для обслуживания пассажиров, за ис-	
	ключением объектов капитального строительства,	
	размещение которых предусмотрено содержани-	
	ем вида разрешенного использования с кодом 7.6	
Стоянки транс-	Размещение стоянок транспортных	7.2.3
порта общего пользо-	средств, осуществляющих перевозки людей по	
вания	установленному маршруту	
Водный транс-	Размещение искусственно созданных для	7.3
порт	судоходства внутренних водных путей, размеще-	
_	ние объектов капитального строительства внут-	
	ренних водных путей, размещение объектов ка-	
	питального строительства морских портов, раз-	
	мещение объектов капитального строительства, в	
	том числе морских и речных портов, причалов,	
	пристаней, гидротехнических сооружений, нави-	
	гационного оборудования и других объектов, не-	
	обходимых для обеспечения судоходства и вод-	
	ных перевозок, заправки водного транспорта	

Воздушный	Размещение аэродромов, вертолетных	7.4
транспорт	площадок (вертодромов), обустройство мест для	
	приводнения и причаливания гидросамолетов,	
	размещение радиотехнического обеспечения по-	
	летов и прочих объектов, необходимых для взлета	
	и приземления (приводнения) воздушных судов,	
	размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных	
	объектов, необходимых для посадки и высадки	
	пассажиров и их сопутствующего обслуживания	
	и обеспечения их безопасности, а также размеще-	
	ние объектов, необходимых для погрузки, раз-	
	грузки и хранения грузов, перемещаемых воз-	
	душным путем;	
	размещение объектов, предназначенных	
	для технического обслуживания и ремонта воз-	
	душных судов	
Трубопроводный	Размещение нефтепроводов, водопрово-	7.5
транспорт	дов, газопроводов и иных трубопроводов, а также	
	иных зданий и сооружений, необходимых для	
	эксплуатации названных трубопроводов	
Внеуличный	Размещение сооружений, необходимых	7.6
транспорт	для эксплуатации метрополитена, в том числе	
	наземных путей метрополитена, посадочных	
	станций, межстанционных переходов для пасса-	
	жиров, электродепо, вентиляционных шахт;	
	размещение наземных сооружений иных	
	видов внеуличного транспорта (монорельсового	
	транспорта, подвесных канатных дорог, фунику-	
	леров)	
Обеспечение	Размещение объектов капитального строи-	8.0
обороны и безопасно-	тельства, необходимых для подготовки и поддер-	
сти	жания в боевой готовности Вооруженных Сил	
	Российской Федерации, других войск, воинских	
	формирований и органов управлений ими (раз-	
	мещение военных организаций, внутренних	
	войск, учреждений и других объектов, дислока-	
	ция войск и сил флота), проведение воинских	
	учений и других мероприятий, направленных на	
	обеспечение боевой готовности воинских частей;	
	размещение зданий военных училищ, во-	
	енных институтов, военных университетов, воен-	
	ных академий; размещение объектов, обеспечи-	
	вающих осуществление таможенной деятельно-	
	сти	
Обеспечение во-	Размещение объектов капитального строи-	8.1
оруженных сил	тельства, предназначенных для разработки, испы-	J.1
	тания, производства ремонта или уничтожения	
	вооружения, техники военного назначения и бое-	
	припасов;	
	обустройство земельных участков в каче-	
	стве испытательных полигонов, мест уничтоже-	
	1 Month and Market July 110/100	

	ния вооружения и захоронения отходов, возника-	
	ющих в связи с использованием, производством,	
	ремонтом или уничтожением вооружений или бо-	
	еприпасов; размещение объектов капитального	
	строительства, необходимых для создания и хра-	
	нения запасов материальных ценностей в госу-	
	дарственном и мобилизационном резервах (хра-	
	нилища, склады и другие объекты);	
	размещение объектов, для обеспечения	
	безопасности которых были созданы закрытые	
	административно-территориальные образования	
Охрана Государ-	Размещение инженерных сооружений и за-	8.2
ственной границы Рос-	граждений, пограничных знаков, коммуникаций и	
сийской Федерации	других объектов, необходимых для обеспечения	
	защиты и охраны Государственной границы Рос-	
	сийской Федерации, устройство пограничных	
	просек и контрольных полос, размещение зданий	
	для размещения пограничных воинских частей и	
	органов управления ими, а также для размещения	
	пунктов пропуска через Государственную грани-	
	цу Российской Федерации	
Обеспечение	Размещение объектов капитального строи-	8.3
		6.3
внутреннего правопо-	тельства, необходимых для подготовки и поддер-	
рядка	жания в готовности органов внутренних дел,	
	Росгвардии и спасательных служб, в которых су-	
	ществует военизированная служба; размещение	
	объектов гражданской обороны, за исключением	
	объектов гражданской обороны, являющихся ча-	
0.5	стями производственных зданий	0.4
Обеспечение де-	Размещение объектов капитального строи-	8.4
ятельности по исполне-	тельства для создания мест лишения свободы	
нию наказаний	(следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	0.0
Деятельность по	Сохранение и изучение растительного и	9.0
особой охране и изуче-	животного мира путем создания особо охраняе-	
нию природы	мых природных территорий, в границах которых	
	хозяйственная деятельность, кроме деятельности,	
	связанной с охраной и изучением природы, не	
	допускается (государственные природные запо-	
	ведники, национальные и природные парки, па-	
	мятники природы, дендрологические парки, бота-	
	нические сады, оранжереи)	
Охрана природ-	Сохранение отдельных естественных ка-	9.1
ных территорий	честв окружающей природной среды путем огра-	
	ничения хозяйственной деятельности в данной	
	зоне, в частности: создание и уход за запретными	
	полосами, создание и уход за защитными лесами,	
	в том числе городскими лесами, лесами в ле-	
	сопарках, и иная хозяйственная деятельность,	
	разрешенная в защитных лесах, соблюдение ре-	
	жима использования природных ресурсов в за-	
	казниках, сохранение свойств земель, являющих-	
	Austriana, comparientite ebonetib sementi, abitatottua	

	_	
	ся особо ценными	0.4.4
Сохранение и	Осуществление хозяйственной деятельно-	9.1.1
репродукция редких и	сти, связанной с сохранением и репродукцией	
(или) находящихся под	редких и (или) находящихся под угрозой исчез-	
угрозой исчезновения	новения видов животных; размещение зданий,	
видов животных	сооружений, используемых для содержания и	
	(или) репродукции редких и (или) находящихся	
	под угрозой исчезновения видов животных	
Курортная дея-	Использование, в том числе с их извлече-	9.2
тельность	нием, для лечения и оздоровления человека при-	
	родных лечебных ресурсов (месторождения ми-	
	неральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и	
	озер, особый климат и иные природные факторы	
	и условия, которые используются или могут ис-	
	пользоваться для профилактики и лечения забо-	
	леваний человека), а также охрана лечебных ре-	
	сурсов от истощения и уничтожения в границах	
	первой зоны округа горно-санитарной или сани-	
	тарной охраны лечебно-оздоровительных местно-	
	стей и курорта	
Санаторная дея-	Размещение санаториев, профилакториев,	9.2.1
тельность	бальнеологических лечебниц, грязелечебниц,	
	обеспечивающих оказание услуги по лечению и	
	оздоровлению населения; обустройство лечебно-	
	оздоровительных местностей (пляжи, бюветы,	
	места добычи целебной грязи);	
	размещение лечебно-оздоровительных ла-	
	герей	
Историко-	Сохранение и изучение объектов культур-	9.3
культурная деятель-	ного наследия народов Российской Федерации	2.00
ность	(памятников истории и культуры), в том числе:	
	объектов археологического наследия, достопри-	
	мечательных мест, мест бытования исторических	
	промыслов, производств и ремесел, исторических	
	поселений, недействующих военных и граждан-	
	ских захоронений, объектов культурного насле-	
	дия, хозяйственная деятельность, являющаяся ис-	
	торическим промыслом или ремеслом, а также	
	хозяйственная деятельность, обеспечивающая по-	
	знавательный туризм	
Использование	Деятельность по заготовке, первичной об-	10.0
лесов	работке и вывозу древесины и недревесных лес-	10.0
лссов	ных ресурсов, охрана и восстановление лесов и	
	иные цели. Содержание данного вида разрешен-	
	ного использования включает в себя содержание	
	видов разрешенного использования с кодами 10.1	
	- 10.4	
Заподория прове		10.1
Заготовка древе-	Рубка лесных насаждений, выросших в	10.1
сины	природных условиях, в том числе гражданами для	
	собственных нужд, частичная переработка, хра-	
	нение и вывоз древесины, создание лесных дорог,	

размещение сооружений, необходимых для обра- ботки и хранения древесины (лесных складов, де- сопилен), охрана и восстановление лесов  Выращивание и рубка лесных насаждений, выращеныкх турдом человека, частичная перера- ботка, хранспис и вывоз древесины, создание до- рог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранспия древесины (десных скла- дов, десопилен), охрана лесов  Заготовка лес- ных ресурсов, в том числе гражданами для сооб- ственных нужд, заготовка пищевых лесных ре- сурсов и дикораступцу растений, хранение, не- глубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой перера- ботки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов  Резервлые леса  Водные объекты  Общее пользо- вание водными объект  Использование земельных участков, при- мыкающих к водным объекты информации, зования вемельных участков, при- мыкающих к водным объекты испособами, необ- ходимыми для осупествления общего водополь- зования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а тыкже забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хояйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мото- пиклов и других технических средети, препазна- ченных для отлых на выботых объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Использование запреты не установлены законодательством)  Использование запреты не установлены законодательством)  Использования запреты не установлены законодательством)  Размещение гидротехнических сооруже- ных вод, проведение дикулубитстыных вод ных объектов, сброе сточных вод и (или) дренаж- ных вод, проведение дикулубитстыных, взрыв- ных объектов, сброе сточных вод и (или) дренаж- ных вод, проведение дикулубитстыных, взрыв- ных, буровых и других гидротехнических сооруже- ний, сумогропускных сооружений, рыбоарных, водо- выпускных и других гидротехнических сооруже- ний, сумогропускных сооружений, рыбоарных, водо- выпускных и других гидротехнических с			
Песные плантации  Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человска, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, десопилен), охрана лесов  Заготовка лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых десных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых десных ресурсов, размещение временых сооружений, кранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временых сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (супцилки, грибоварни, склады), охрана лесов  Резервные леса  Деятельность, связанная с охраной лесов  Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болога, территориалыные модям и другие поверх ностные водные объекты  Использование земельных участков, примых к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования), осуществляемого тражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотощиклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, сели соответствующие запреты пе установлены участков, примых обровами в размещение двержных обровами, необходимых для объектам способами, псобходимых для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектам) и или дренажных обровами в размещение гидрогехнических сооружений, срегозащий, приохамимых для эксплуатации водокрапилици (плотин, водосбросов, водозаборных, водовний, скротомений, рыбозащитых и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, сосрозавания сооружений объектам объектам объектам объек		размещение сооружений, необходимых для обра-	
Псеные планта- пии выращивание и рубка лесных насаждений,  выращеных трудом человека, частичная перера- ботка, хранепие и вывоз древсениы, создание до- рог, размещение сооружений, необходимых для  обработки и хранения древесины (лесных скла- дов, лесопилен), охрана лесов  Заготовка живипы, сбор недревесных пес- пых ресурсов  Заготовка живипы, сбор недревесных пес- пых ресурсов, в довения и неглубокалапами для соб- ственных нужд, заготовка пищевых лесных ре- сурсов и дикораступих растений, хранение, не- глубокая переработка и вывоз добытых лесных  ресурсов, размещение временых сооружений,  псобходимых для хранения и петлубокой перера- ботки лесных ресурсов (сушлики, грибоварии,  склады), охрана лесов  Резервные леса  Деятельность, связанная с охраной лесов Негоровари, склады, охрана лесов  Использование земельных участков, при- мыкающих к водным объектам способами, необ- ходимыми для осуществления общего водпотоль- зования (водопользования, осуществлемого  гражданами для личных нужд, а также забор  (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и  хозяйственно-бытового водоснабжения, купапис,  использование маломерных судов, водных мото- щиклов и других технических средств, предназна- ченных для отдыха на водных объектах, водопой,  сели соответтвующие запреты не установлены  Законодательством)  Использование замельных участков, при- мыкающих к водным объектам способами, необ- ходимыми для осущение запреты не установлены  законодательством)  Использование замельных участков, при- мыкающих к водным объектах пособами, необ- ходимыми для специального водопользования  (забор водных ресурсов из поверхностных вод- ных объектов, сброс сточных вод и (или) дренаж- ных вод, проведение дноуглубительных, взрыв- ных, буровых и других транежических сооружений  ий, необходимых для эксплуатации водохрани- лиц (плотин, водосбросов, водозаборных, водо- выпускных сооружений, рыбозащит- ных и рыбопропускных сооружений, берегоза- щитных сооружений, берегоза- шитных сооружений, берегоза-		ботки и хранения древесины (лесных складов, ле-	
выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов добработки и хранения древесины (лесных складов добработки и хранения древесиных для собственных ресурсов в том числе гражданами для собственных ресурсов и дикораступих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов и дикораступих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сущилки, грибоварии, склады), охрана лесов  Резервные леса  Деятельность, связанная с охраной лесов  Ледники, спежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверх постные водные объекты  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных пужд, а также забор (язьятие) водным ресурсов для целей интьсеого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотопиклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектах пособами, необходимым для специального водопользования (забор водных ресурсов из повержностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных, буровых и других работ, связанных с измения, суоровых и других работ, связанных с измения, суоровых и других работ, связанных с измений, срегозащий, сороржений, посободимых для эксплуатация водохранилных и рыбопропускых сооружений, берегозащий, серегозащий, серегозащий, серегозащийных сооружений, берегозащийных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений.		сопилен), охрана и восстановление лесов	
ботка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хрансиния древсениы (лесных складов, лесопилен), охрана лесов  Заготовка лесных ресурсов в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастуших растепий, хранспис, петлубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сущилки, грибоварии, склады), охрана лесов  Резервные леса  Водные объекты  Общее пользование земельных участков, примыкающих к водным объекты и осуществляемого гражданами для осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использовании каломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, сели соответствующие запреты пе установлены законодательством и быто водонользования (забор водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование вемельных участков, примыкающих к водным объектах, водопой, сели соответствующие запреты пе установлены законодательством и сили дренажных для отдыха на водных объектах, водопой, сели соответствующие запреты пе установлены законодательством и быто водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, брое сточных вод и (или) дренажных объектов.  Ридротехнических сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, вобоходимых для	Лесные планта-	Выращивание и рубка лесных насаждений,	10.2
рог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесных складов, дсоглислен), охрана лесов  Заготовка лесных ресурсов в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временых сооружений, псобходимых для храпсшя и пстлубокой переработки лесных ресурсов, размещение временых сооружений, псобходимых для храпсшя и пстлубокой переработки лесных ресурсов (сущилки, грибоварии, склады), охрана лесов  Резервные леса  Деятельность, связанная с охраной лесов  Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверх постпые водные объекты  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных пужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьелого и хозяйствешно-бытового водоснабжения, купапис, использование маломерных судов, водных мотощилов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены ходимыми для остидального водоснабжения, купапис, использование земельных участков, примых водных объектам способами, необходимым для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, брос сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дпоутлубительных, вързывных, будовых ресурсов из поверхностных с изменением дна и берегов водных объектов)  Рамешением дна и берегов водных объектов)  Рамешением дна и берегов водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, рыбозащитных сооружений)  Земельные частки общего пользования.	ции	выращенных трудом человека, частичная перера-	
рог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесных складов, дсоглислен), охрана лесов  Заготовка лесных ресурсов в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временых сооружений, псобходимых для храпсшя и пстлубокой переработки лесных ресурсов, размещение временых сооружений, псобходимых для храпсшя и пстлубокой переработки лесных ресурсов (сущилки, грибоварии, склады), охрана лесов  Резервные леса  Деятельность, связанная с охраной лесов  Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверх постпые водные объекты  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных пужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьелого и хозяйствешно-бытового водоснабжения, купапис, использование маломерных судов, водных мотощилов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены ходимыми для остидального водоснабжения, купапис, использование земельных участков, примых водных объектам способами, необходимым для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, брос сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дпоутлубительных, вързывных, будовых ресурсов из поверхностных с изменением дна и берегов водных объектов)  Рамешением дна и берегов водных объектов)  Рамешением дна и берегов водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, рыбозащитных сооружений)  Земельные частки общего пользования.		ботка, хранение и вывоз древесины, создание до-	
обработки и хранения древесины (лесных складов, десопилен), охрана лесов  Заготовка лесных ресурсов в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (супилки, грибоварни, еклады), охрана лесов  Резервные леса Водные объекты Общее пользование водные объекты Использование водные объекты Общее пользования объектами объектами объектами объектами объектами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозийственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, перагазначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование земельных участков, примымающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов)  Размещение гидротехнических сооружений, обробом и других гидротехнических сооружений, есободимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыми для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыми для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыми для эксплуатации водохранилиц и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений общего пользования.			
Заготовка лесных ресурсов Ваготовка живищы, сбор недревсных лесных ресурсов и дикорастуших растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, разменение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов  Резервные леса Деятельность, связанная с охраной лесов Ледники, снежники, ручы, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты  Общее пользование змельных участков, примыкающих к водным объектым способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и козяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотощиклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование змельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброе сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и беретов водных объектов ний, пеобходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыну скных сооружений, серсозащитных сооружений, берегозащитных сооружений всмельные участки общего пользования.			
Заготовка лесных ресурсов   Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, пеобходимых для хранения с охраной лесов   10.4		± • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
ных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастуших растепий, хранепие, петлубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов и дикорастушких рестепий, хранепие, петлубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, окрана лесов  Резервные леса  Резервные леса  Водные объекты  Общее пользование объекты  Общее пользование водным объектам способами, необходимых для хранения объекты постпые водные объекты и биспользования земслыых участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществления, участков, примыкающих к водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов)  Гидротехнических ородстие дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением для и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, пеобходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовытилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовытили и прыко кных и рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных ооружений, берегозащитных ооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных ооружений объектов объ	Заготовка лес-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	10.3
ственных пужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикораступих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (супилки, грибоварни, склады), охрана лесов  Резервные леса Водные объекты Общее пользование земельные моря и другие поверхностные водные объекты Использование земельных участков, примыкающих к водным объектами объек		, 1	
сурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, пеобходимых для хранения и петлубокой переработки лесных ресурсов (супилки, грибоварни, склады), охрана лесов  Резервные леса Водные объекты Водные объекты Общее пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (зодопользования, существляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водых) сресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, сброс сточных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовытускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных объектов объект	1 31		
глубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварии, склады), охрана лесов  Резервные леса Водные объекты Педники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимым для осуществления общего водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов)  Специальное пользование водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов)  Гидротехнические сооружения и ферегов водных объектов)  Размещение гидротехнических сооружений, полотии, водосбросов, водозаборных, водовыгний, судопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегоза		=	
ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов  Резервные леса Водные объекты  Общее пользование водные объекты  Общее пользование водные объекты  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных участков, примыкающих к водным объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водных объектам (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод проведение дпоутлубительных, взрывных буровых и других работ, связанных с измешением дла и беретов водных объектов)  Гидротехнические сооружения работ, связанных с измешением дла и беретов водных объектов)  Гидротехнических других работ, связанных с измешением дла и беретов водных объектов)  Размещение гидротехнических сооружений, егодопролускных и других гидротехнических сооружений, судопролускных сооружений, берегозащитных и рыбопролускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.		7 2 7 2	
необходимых для хранения и неглубокой перера- ботки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов  Резервные леса  Деятельность, связанная с охраной лесов  Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверх- ностные водные объекты  Использование земельных участков, при- мыкающих к водным объектам способами, необ- ходимыми для осуществления общего водополь- зования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мото- циклов и других технических средств, предназна- ченных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование маломерных судов, водоных мото- ных объектами  Объектами  Использование земельных участков, при- мыкающих к водным объектах пособами, необ- ходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных вод- ных объектов, сброс сточных вод и (или) дренаж- ных вод, проведение дноуглубительных, взрыв- ных обровых и других работ, связанных с изме- нением дна и берегов водных объектов)  Размещение гидротехнических сооруже- ний, необходимых для эксплуатации водохрани- лищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водо- выпускных и других гидротехнических сооруже- ний, судопропускных сооружений, берегоза- щитных сооружений, берегоза- щитных сооружений, берегоза- щитных сооружений, берегоза- щитных сооружений, берегоза-			
Резервные леса Резервные леса Резервные леса Водные объекты Водные объекты Общее пользования объектами объектами объектами объектами из другия потражданами для осуществления общего водопользования (водопользования судов, водоных мотощиклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами объектами Объектами  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотощиклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектам способами, необъектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, примыкающих к водным объектам способами, необъектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, примыкающих к водным объектов вод и (или) дренажных объектов, примыкающих к водным объектов вод и (или) дренажных объектов, примыкающих для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов)  Размещение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений берегозащитных сооружений берегозащитных сооружений объектам объектам объектам способами, необъектам с			
Резервные леса Водные объекты Водные объекты Педники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты Общее пользование водные объекты Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Гидротехнические сооружений, пробозащитных и рыбопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений берегозащитных сооружений берегозащитных сооружений берегоза		1 1	
Резервные леса Водные объекты Педники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты Общее пользование водные объекты Использование земельных участков, примыкающих к водным объектами объектами (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, оброс сточных вод и (или) дренажных объектов, сброс сточных объектов)  Гидротехнические сооружений, проведение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.			
Водные объекты  Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектами (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов) сбъектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Гидротехничения на и берегов водных объектов)  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотии, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, срестов водных общего пользования.	Резепвные песа		10.4
Общее пользование водные объекты  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, судопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегоза	1		
Общее пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, срегозащитных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений общего пользования.	Водные объекты		11.0
Общее пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотощиклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов)  Гидротехнические сооружения других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.			
мыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами объектами объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования. 12.0	Общое пользе		11 1
тами ходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.		· ·	11.1
зования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотощиклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений (берегозащитных и работь сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.		·	
гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами  Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.	Тами	•	
(изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехниче-ские сооружений ний, необходимых для эксплуатации водохранилиц (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.		· · ·	
хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.		±	
использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
циклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.			
ченных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Гидротехничений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений (земельные участки общего пользования. 12.0		<u> </u>	
если соответствующие запреты не установлены законодательством)  Специальное пользование водными объектами  Объектами  Объектами  Объектом, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Гидротехничения дна и берегов водных объектов объе			
Специальное Пспользование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необъектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Гидротехниченов размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.			
Специальное пользование земельных участков, примыкающих к водным объектами (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Гидротехничений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.		· · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
пользование водными объектами способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.	C	ŕ	11.2
объектами ходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.		· · ·	11.2
(забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.			
ных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.	Ооъектами		
ных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.		` 1 1 11	
ных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Гидротехническия размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных и рыбопропускных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.			
нением дна и берегов водных объектов)  Гидротехнические сооружения  Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.			
Гидротехниче- ские сооружения  ний, необходимых для эксплуатации водохрани- лищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водо- выпускных и других гидротехнических сооруже- ний, судопропускных сооружений, рыбозащит- ных и рыбопропускных сооружений, берегоза- щитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.			
ские сооружения  ний, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные  Земельные участки общего пользования.	Г	-	11.2
лищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования.	<u> </u>		11.3
выпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования. 12.0	ские сооружения		
ний, судопропускных сооружений, рыбозащит- ных и рыбопропускных сооружений, берегоза- щитных сооружений)  Земельные Земельные участки общего пользования. 12.0			
ных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений) Земельные Земельные участки общего пользования. 12.0			
щитных сооружений) Земельные Земельные участки общего пользования. 12.0			
Земельные земельные участки общего пользования. 12.0			
			100
участки (территории)   Содержание данного вида разрешенного исполь-		=	12.0
	участки (территории)	Содержание данного вида разрешенного исполь-	

общего пользования	зования включает в себя содержание видов раз-	
	решенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	
Улично-	Размещение объектов улично-дорожной	12.0.1
дорожная сеть	сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и	
	пешеходных тротуаров в границах населенных	
	пунктов, пешеходных переходов, бульваров,	
	площадей, проездов, велодорожек и объектов ве-	
	лотранспортной и инженерной инфраструктуры;	
	размещение придорожных стоянок (парковок)	
	транспортных средств в границах городских улиц	
	и дорог, за исключением предусмотренных вида-	
	ми разрешенного использования с кодами 2.7.1,	
	4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений,	
	предназначенных для охраны транспортных	
	средств	
Благоустройство	Размещение декоративных, технических,	12.0.2
территории	планировочных, конструктивных устройств, эле-	
	ментов озеленения, различных видов оборудова-	
	ния и оформления, малых архитектурных форм,	
	некапитальных нестационарных строений и со-	
	оружений, информационных щитов и указателей,	
	применяемых как составные части благоустрой-	
	ства территории, общественных туалетов	
Ритуальная дея-	Размещение кладбищ, крематориев и мест	12.1
тельность	захоронения;	-
	размещение соответствующих культовых	
	сооружений; осуществление деятельности по	
	производству продукции ритуально-обрядового	
	назначения	
Специальная де-	Размещение, хранение, захоронение, ути-	12.2
ятельность	лизация, накопление, обработка, обезвреживание	
	отходов производства и потребления, медицин-	
	ских отходов, биологических отходов, радиоак-	
	тивных отходов, веществ, разрушающих озоно-	
	вый слой, а также размещение объектов размеще-	
	ния отходов, захоронения, хранения, обезврежи-	
	вания таких отходов (скотомогильников, мусоро-	
	сжигательных и мусороперерабатывающих заво-	
	дов, полигонов по захоронению и сортировке бы-	
	тового мусора и отходов, мест сбора вещей для их	
	вторичной переработки)	
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Земельные	Земельные участки, являющиеся имуще-	13.0
участки общего назна-	ством общего пользования и предназначенные	15.0
чения	для общего использования правообладателями	
	земельных участков, расположенных в границах	
	территории ведения гражданами садоводства или	
	огородничества для собственных нужд, и (или)	
	для размещения объектов капитального строи-	
	тельства, относящихся к имуществу общего поль-	
	зования	
	кипрапс	

Ведение огород-	Осуществление отдыха и (или) выращива-	13.1
ничества	ния гражданами для собственных нужд сельско-	
	хозяйственных культур; размещение хозяйствен-	
	ных построек, не являющихся объектами недви-	
	жимости, предназначенных для хранения инвен-	
	таря и урожая сельскохозяйственных культур	
Ведение садо-	Осуществление отдыха и (или) выращива-	13.2
водства	ния гражданами для собственных нужд сельско-	
	хозяйственных культур; размещение для соб-	
	ственных нужд садового дома, жилого дома, ука-	
	занного в описании вида разрешенного использо-	
	вания с кодом 2.1, хозяйственных построек и га-	
	ражей для собственных нужд	
Земельные	Земельные участки, относящиеся к общему	14.0
участки, входящие в	имуществу собственников индивидуальных жи-	
состав общего имуще-	лых домов в малоэтажном жилом комплексе и	
ства собственников ин-	предназначенные для удовлетворения потребно-	
дивидуальных жилых	стей собственников индивидуальных жилых до-	
домов в малоэтажном	мов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для	
жилом комплексе	размещения объектов капитального строитель-	
	ства, иного имущества, относящегося к общему	
	имуществу собственников индивидуальных жи-	
	лых домов в малоэтажном жилом комплексе	

#### Статья 24.1 Градостроительные регламенты. Жилая зона.

Расстояния между жилыми, жилыми и общественными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности согласно требованиям раздела 14 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89. СП 42.13330.2011, нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330, противопожарными требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-Ф3).

#### Ж Жилые зоны

Основные виды разрешенного использования земельного участ- ка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***	метров разреш Предельные (минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	енного строитель ного ного	земельных участков и оства, реконструкции об строительства Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	бъектов капиталь- Максимальный процент застрой- ки в границах
1	2	3	4	5	6	7
Для индивидуаль-	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством	2.1	Минимальная	Максимальное	Минимальные отступы	40
ного жилищного	надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати		площадь – не	количество эта-	зданий, строений, со-	
строительства	метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного		устанавлива-	жей -3	оружений от границ	
	использования, предназначенных для удовлетворения гражданами		ется	Максимальная	земельного участка: 5 м	
	бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком зда-		Максимальная	высота строений	для строений, разме-	
	нии, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты		площадь –	– 12м.	щенных вдоль красных	
	недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; раз-		2000		линий, улиц, проездов и	
	мещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек				дорог, и 3 м по другим	
					сторонам земельного участка	
Лпа веления пин-	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного	2.2	Минимальная	Максимальное	Минимальные отступы	40

vongrompo (	THE THE POST OF TH		Nome Her Time	жей -3	onuntarriti on marvi	
	дукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных		устанавлива-	жеи -3 Максимальная	оружений от границ земельного участка: 5 м	
	содержание сельскохозяиственных животных		ется			
участок)			Максимальная	высота строений	для строений, разме-	
			площадь — 4000	— 12м.	щенных вдоль красных	
			4000		линий, улиц, проездов и	
					дорог, и 3 м по другим	
					сторонам земельного	
					участка	
Блокированная	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом	2.3	Минимальная	Максимальное	Минимальные отступы	30
жилая застройка	(другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (об-		площадь при-	количество эта-	зданий, строений, со-	
	щими боковыми стенами) без проемов и имеющего		квартирного-	жей -3	оружений от границ	
	отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и		участка- 200	Максимальная	земельного участка: 5 м	
	плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей		Максимальная	высота строений	для строений, разме-	
	для собственных нужд и иных вспомогательных		площадь при-	– 12м.	щенных вдоль красных	
	сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площа-		квартирного-		линий, улиц, проездов и	
	док для отдыха		участка – 3000		дорог, и 3 м по другим	
			Без площади		сторонам земельного	
			застройки		участка	
Малоэтажная мно-	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные	2.1.1	Минимальная	Максимальное	Минимальные отступы	40
гоквартирная жи-	дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спор-		площадь зе-	количество эта-	зданий, строений, со-	
лая застройка	тивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объ-		мельного	жей – 4	оружений от границ	
	ектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и		участка на	Максимальная	земельного участка: 5 м	
	встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирно-		одну квартиру	высота строений	для строений, разме-	
	го дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном мно-		- 30 м <sup>2</sup> (без	− 16 м.	щенных вдоль красных	
	гоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помеще-		площади за-		линий, улиц, проездов и	
	ний дома		стройки);		дорог, и 3 м по другим	
	,,		Максимальная		сторонам земельного	
			площадь зе-		участка	
			мельного		y	
			участка на			
			одну квартиру			
			60 м² (без			
			площади за-			
			стройки)			
Среднеэтажная	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми	2.5	Минимальная	Максимальное	Минимальные отступы	40
жилая застройка	этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных га-	2.5	площадь – 1000	количество эта-	зданий, строений, со-	10
жилил эцетропки	ражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площа-		Максимальная	жей - 8	оружений от гра-	
	док, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания		площадь —	MOII U	ниц земельного участ-	
	жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-		10000		ка: 5 м для строений,	
	жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-		10000	1	ка. э м для строении,	

	пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома				размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	
Ведение огородничества	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственной хозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	13.1	Минимальная площадь — 100 Максимальная площадь — 2000	Максимальное количество эта- жей -2 Максимальная высота строений – 10м.	Минимальный отступ зданий, строений, со- оружений от границ земельного участка - 3 м	40
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	Минимальная площадь — 100 Максимальная площадь — 2000	Максимальное количество эта- жей -2 Максимальная высота строений – 10м.	Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3 м	40
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	Минимальная площадь — 200 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество эта- жей -2 Максимальная высота строений — 10м.	Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3 м	80
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	Минимальная площадь — 30 Максимальная площадь — 5000	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5	Минимальная площадь – 400 Максимальная площадь – 5000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строений — 12м	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	80

Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных	3.4	Минимальная	Максимальное	1 м	80
	для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов		площадь – 60 Максимальная	количество эта- жей -3		
	разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2		площадь —	Максимальная		
			5000	высота строений		
				— 12м.		
Религиозное ис-	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Со-	3.7	Не подлежит		Не подлежит установле-	Не подлежит уста-
пользование	держание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2		установлению	установлению	нию	новлению
Хранение авто-	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе	2.7.1	Минимальная	Максимальная	Минимальный отступ	80
транспорта	подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том		площадь – 15	высота строений	зданий, строений, со-	
	числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, раз-		Максимальная	-6 м.	оружений от границ	
	мещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9		площадь — 5000		земельного участка - 1 м	
Земельные	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида	12.0	Не подлежит		Не подлежит установле-	100
участки (терри-	разрешенного использования включает в себя содержание видов		установлению	высота строений	нию	
тории) общего	разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2			— 15 м.		
пользования	D	4.4	M	M	1	00
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначен-	4.4	Минимальная площадь – 30	Максимальное	1 м	80
	ных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м		Максималь-	количество эта- жей -3		
	3000 KB. W		ная площадь	Максимальная		
			- 5000	высота строе-		
				ний – 12м		
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пе-	5.0	Не подлежит		Не подлежит установле-	Не подлежит уста-
	шими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за		установлению	установлению	нию	новлению
	природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и					
	уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохрани-					
	лищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя со-					
	держание видов разрешенного использования в ключает в сеоя со-					
Историко-	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Рос-	9.3	Не подлежит	Не подлежит	Не подлежит установле-	Не подлежит уста-
культурная дея-	сийской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе:		установлению	установлению	нию	новлению
тельность	объектов археологического наследия, достопримечательных мест,					
	мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел,					
	исторических поселений, недействующих военных и гражданских					
	захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятель-					
	ность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также					
	хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм					

Условно разре- шенные виды использования земельного участ- ка*	Описание условно разрешенного вида использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида условно разрешенного использования земельного участка***	Метров разреш Предельные (минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	енного строитель ного Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	земельных участков и ства, реконструкции об строительства  Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	
1	2	3	4	5	6	7
вание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	Минимальная площадь – 500 Максимальная площадь – 5000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строений – 12м.	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	80
Банковская и стра- ховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5	Минимальная площадь — 1000 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строений – 12м.	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	70
	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные,	4.6	Минимальная площадь –	Максимальное количество эта-	Минимальные отступы зданий, строений, со-	70

			1000 14	× 2	U	1
	бары)		1000 Макси-	жей -3	оружений от границ	
			мальная пло-	Максимальная	земельного участка: 5 м	
			щадь – 5000	высота строений	для строений, разме-	
				− 12м.	щенных вдоль красных	
					линий, улиц, проездов и	
					дорог, и 3 м по другим	
					сторонам земельного	
					участка	
Гостиничное об-	Размещение гостиниц	4.7	Минимальная	Максимальное	Минимальные отступы	70
служивание			площадь —	количество эта-	зданий, строений, со-	
			1000 Макси-	жей -3	оружений от границ	
			мальная пло-	Максимальная	земельного участка: 5 м	
			щадь – 5000	высота строений	для строений, разме-	
				− 12м.	щенных вдоль красных	
					линий, улиц, проездов и	
					дорог, и 3 м по другим	
					сторонам земельного	
					участка	
Строительная про-	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных	6.6	Минимальная	Максимальное	5 м	80
мышленность	для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериа-		площадь –	количество эта-		
	лов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного		1000	жей -3		
	газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников,		Максимальная	Максимальная		
	столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной		площадь – 5000	высота строений		
	продукции			<ul><li>− 12м.</li></ul>		
Хранение и пере-	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства,	1.15	Минимальная	Максимальное	3м	30
работка	хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной		площадь – 400	количество эта-		
сельскохозяй-	продукции		Максимальная	жей -3		
ственной			площадь –	Максимальная		
продукции			100000	высота строений		
				− 15м.		
Обеспечение	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и	1.18	Минимальная	Максимальное	3м	30
	гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных		площадь – 400	количество эта-		
ственного	башен, трансформаторных станций и иного технического оборудова-		Максимальная	жей -3		
производства	ния, используемого для ведения сельского хозяйства		площадь –	Максимальная		
			100000	высота строений		
				– 15м.		
Автомобильный	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Со-	7.2	не регламенти-	не регламентиро-	не регламентировано,	не регламентирова-
	держание данного вида разрешенного использования включает в себя		ровано, опреде-	вано, определяет-	определяется заданием	но, определяется
	содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3		ляется заданием	ся заданием на	на проектирование	заданием на проек-
			на проектирова-	проектирование		тирование

			ние				
Вспомогательные виды разрешен- ного использова-	Описание вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка**	вспомогатель пользования а***	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
ния земельного участка*		сод (числовое обозначение) вспомогателного вида разрешенного использования земельного участка***	Предельные (минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель- ных участков, кв.м	Предельное количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе- ний, сооружений	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по	ки в границах земельного участ- ка, определяемый как отношение суммарной пло-	
1	2	3	4	5	6	7	
жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны		Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для				
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	основных видов использования,	разрешенного ис	пользования и условно которым и совместно с к енного использования.	разрешенных видов	

<sup>\*</sup> в скобках указаны равнозначные наименования видов разрешенного использования;

#### Примечания к таблице:

1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка приведен с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей, стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.

<sup>\*\*</sup> содержание видов разрешенного использования допускается без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков;

<sup>\*\*\*</sup> текстовое наименование ВРИ и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

- 2. В сложившейся застройке, при уточнении площади земельных участков в результате проведённых работ по межеванию границ земельных участков, предоставленных гражданам до введения Земельного кодекса Российской Федерации (30 октября 2001), размеры земельных участков считать равными фактической площади конкретного земельного участка, но не более 2500 кв.м.
- 3. В сложившейся застройке минимальные отступы от границ земельных участков до объектов капитального строительства принимать по сложившейся (существующей) линии регулирования застройки.
- 4. До границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее: от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома 3 м; от постройки для содержания скота и птицы 1 м; от других построек (бани, гаража и др.) 1 м; от стволов высокорослых деревьев 4 м; среднерослых 2 м; от кустарника 1 м.

Расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь, веранд) до соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, закрытой автостоянки, бани), расположенных на соседних участках – не менее 6 м. Расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь, веранд) до построек для содержания скота и птиц – не менее 15 м. Расстояние от границы земельного участка до дворовых туалетов, помойных ям, выгребных септиков – 4 м. Расстояние от внешних стен индивидуальных домов до колодцев на территории участка со стороны вводов инженерных сетей – не менее 6 м.

- 5. Постройки для содержания скота и птицы допускается пристраивать только к усадебным одно-двухквартирным домам при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями; при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в дом.
  - 6. Требования к ограждению земельных участков:
- высота ограждения земельных участков максимально допустимая 1.8 м, на границе с соседними участками ограждения сетчатые или решетчатые высотой не более 2.0 м, максимально допустимая высота ограждения палисадников и иных декоративных объектов за линией индивидуальной жилой застройки 0,8 м, если дом на праве собственности нескольких владельцев и земельный участок находится в их общем пользовании, допускается выполнить ограждение внутри земельного участка из сетки или штакетника максимальной высотой 1,0 м;
  - ограждения между смежными земельными участками должны быть проветриваемыми на высоту не менее 0,3 м от уровня земли;
- характер ограждения земельных участков со стороны улицы должен быть прозрачным и выдержан в едином стиле, как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц,
  - цвет ограждений и материал со стороны улиц и проездов выполняется в одном стиле.

Размещение объектов недвижимости, размещение которых предусмотрено видами условно разрешенного использования не должно причинять вред окружающей среде и санитарному благополучию, причинять существенного неудобства жителям.

Требования к противопожарным расстояниям между зданиями, сооружениями и строениями определяются согласно действующего законодательства.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для случаев непредусмотренных Правилами, устанавливаются в соответствии

с законами и нормативно-техническими документами, принятыми органами государственной власти РФ, субъектов РФ, органами местного самоуправления, а также техническим регламентами.

#### Статья 24.2 Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны.

#### О Зона делового, общественного и коммерческого назначения

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан и обеспеченных пространственной доступностью для МГН.

Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами согласно градострои-

тельным регламентам и нормативным требованиям, СП 42.13330.2016, СП 160.1325800, СП 306.1325800 Актуализированные редакции.

Основные виды разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участ- ка**	Код (числовое обозначение) вида разрешен- ного использования земельного участка***	Значение пре	дельных размеро решенного строит	в земельных участков и тельства, реконструкци го строительства Минимальные от- ступы зданий, стро- ений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, разме- щенных вдоль крас- ных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторо- нам земельного участка	предельных па-
1	2	3	4	5	6	7
Коммунальное	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и	3.1	Минимальная	Не подлежит	Не подлежит уста-	Не подлежит
обслуживание	юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов		площадь – 30 Максималь-	установлению	новлению	установлению

	разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2		ная площадь			
	Luck - and a second sec		- 5000			
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	3.2	Минимальная площадь — 500 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество этажей -3 Максимальная высота строений – 12м	3 м	80
Бытовое обслу- живание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	Минимальная площадь — 500 Максималь- ная площадь — 5000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строе- ний – 12м	3 м	80
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1-3.4.2	3.4	Минимальная площадь — 60 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строений – 12м.	1 м	80
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5	Минимальная площадь — 400 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строений — 12м	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	80
Культурное раз- витие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3	3.6	Минимальная площадь — 1000 Максималь- ная площадь — 50000	Максимальное количество этажей -3 Максимальная высота строений — 12м	3 м	80

Религиозное	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Со-	3.7	Не подлежит	Не подлежит	Не подлежит установле-	Не подлежит уста-
использование	держание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2		установлению	установлению	нию	новлению
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2	3.8	Минимальная площадь — 600 Максимальная площадь — 20000	Максимальное количество этажей -3 Максимальная высота строений — 12м	3 м	80
Деловое управ- ление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент ее совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	Минимальная площадь — 600 Максималь- ная площадь — 20000	Максимальное количество этажей - 4	3 м	80
Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площа- дью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использо- вания с кодами 4.5, 4.6, 4.8-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоя- нок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2	Минимальная площадь — 5000 Максимальная площадь — 50000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строе- ний – 12м	3 м	80
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, ярмарка-выставка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3	Минимальная площадь — 8000 Максимальная площадь — 25000	Максимальное количество этажей -3 Максимальная высота строений — 12м	3 м	80
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	Минимальная площадь — 30 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество этажей -3 Максимальная высота строений — 12м	1 м	80
Банковская и	Размещение объектов капитального строительства, предназначен-	4.5	Минимальная	Максимальное	3 м	80

страховая дея- тельность	ных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги		площадь — 600 Максималь- ная площадь — 10000	количество эта- жей -3 Максимальная высота строе- ний — 12м		
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6	Минимальная площадь — 500 Максимальная площадь — 10000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строе- ний – 12м	3 м	80
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7	Минимальная площадь — 1000 Максимальная площадь — 50000	Максимальное количество этажей -3 Максимальная высота строений — 12м	3 м	80
Развлечения	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3	4.8	Минимальная площадь — 600 Максималь- ная площадь — 50000	Максимальная высота строений, количество этажей — по заданию на проектирование	3 м	80
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1	Минимальная площадь — 1000 Максимальная площадь — 50000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строе- ний – 12м	3 м	80
Хранение авто- транспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1	Минимальная площадь — 15 Максимальная площадь — 5000	Максимальная высота строений – 6 м.	Минимальный отступ зданий, строений, со- оружений от границ земельного участка - 1 м	80
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	4.9.1	Минимальная площадь — 600 Максимальная площадь — 20000	Максимальное количество эта- жей -2 Максимальная высота строений	3 м	60

				- 7м		
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3	Не подлежит установле- нию	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению
Земельные участки (терри- тории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	Не подлежит установле- нию	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению
культурная дея- тельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению
Условно разрешенные виды использования земельного	Описание условно разрешенного вида использования земельно- го участка**	) вида зования	-	решенного строит	в земельных участков и гельства, реконструкции го строительства	-
участка*		Код (числовое обозначение) вида условно разрешенного использования земельного	Предельные (минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель- ных участ- ков, кв.м	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	80
1	2	3	4	5	6	80
гоквартирная жи- лая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и	2.1.1	Минимальная площадь зе- мельного участка на	Максимальное количество этажей – 4 Максимальная	Минимальные отступы зданий, строений, со- оружений от границ земельного участка: 5 м	40

	встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома		одну квартиру - 30 м² (без площади за- стройки); Максимальная площадь зе- мельного участка на одну квартиру 60 м² (без площади за- стройки)	высота строений – 16 м.	для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	
Обеспечение научной дея- тельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9	Минимальная площадь — 600 Макси- мальная площадь — 50000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строе- ний – 12м	3 м	80
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10	Минимальная площадь — 600 Максимальная площадь — 20000	Максимальное количество этажей - 3	3 м	80
Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка*	Описание вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вспомо- гательного вида разрешенного ис- пользования земельного участка***	Значение пре раметров раз Предель-ные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, кв.м	решенного строит	в земельных участков и гельства, реконструкци го строительства  Минимальные отступы зданий, строений, сооружений отграниц земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	

						всей площади земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	
жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7	участков и п струкции объе тельным видам ми с соответст ными) размера	редельные параме ктов капитального и разрешенного ис вующими предели ми земельных уча	или) максимальные) разм тры разрешенного строи строительства применит пользования устанавлива вными (минимальными и стков и предельных пара	тельства, рекон- тельно к вспомога- аются идентичны- (или) максималь- метров разрешен-	
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	ного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.				
	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	5.0					

<sup>\*</sup> в скобках указаны равнозначные наименования видов разрешенного использования;

Размещение объектов недвижимости, размещение которых предусмотрено основными видами и условно разрешенными видами использования не должно причинять вред окружающей среде и санитарному благополучию, причинять существенного неудобства жителям в прилегающей жилой зоне.

Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами согласно градостроительным регламентам и нормативным требованиям СП 160.1325800 и СП 306.1325800.

Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в разделе 14 СП 42.13330.2011, нормами освещенности, приведенными в СП 52.13330, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

<sup>\*\*</sup> содержание видов разрешенного использования допускается без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков;

<sup>\*\*\*</sup> текстовое наименование ВРИ и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

Требования к противопожарным расстояниям между зданиями, сооружениями и строениями определяются согласно Статьи 69 «Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)» Федерального закона N 117-Ф3

#### Статья 24.3Градостроительные регламенты. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Производственная зона включает территории всех предприятий основного и сопутствующего назначения со всеми их зданиями, сооружениями и коммуникациями.

При размещении предприятий и других объектов необходимо предусматривать меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, поверхностных водосборов, водоемов и атмосферного воздуха с учетом требований СП 18.13330, а также положений об охране подземных вод.

•При размещении и реконструкции предприятий и других объектов на территории производственной зоны следует предусматривать меры по обеспечению их безопасности в процессе эксплуатации, а также предусматривать в случае аварии на одном из предприятий защиту населения прилегающих районов от опасных воздействий и меры по обеспечению безопасности функционирования других предприятий. Степень опасности производственных и других объектов определяется в установленном законодательством порядке в соответствии с техническими регламентами.

·При размещении и реконструкции предприятий и других объектов на территории производственной зоны необходимо учитывать размеры санитарно-защитных зон.

·Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Достаточность ширины санитарно-защитной зоны следует подтверждать расчетами рассеивания в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах промышленных предприятий, в соответствии с методикой.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

И Зона инженерной инфраструктуры Значение предельных размеров земельных участков и предельных па-Код (числовое обозначение) вида разрешен-ного использования земельного участка\*\*\* раметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Максимальный процент за-Минимальные отстройки в граступы зданий, строницах земельений, сооружений от Основные виды Предельные ного участка, Предельное границ земельного разрешенного (минимальопределяемый Описание вида разрешенного использования земельного количество участка: 5 м для использования как отношение ные и (или) **участка\*\*** этажей или земельного максимальстроений, размесуммарной предельная участка\* щенных вдоль красные) размеплощади зевысота зданых линий, улиц, ры земельмельного ний, строений, ных участпроездов и дорог, и 3 участка, котосооружений ков, кв.м м по другим сторорая может быть нам земельного застроена, ко участка всей площади земельного участка, %

1	2	3	4	5	6	7
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установ- лению	Не подлежит установлению
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установ- лению	Не подлежит установлению
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установ- лению	Не подлежит установлению
Земельные участки (терри- тории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению
		ие) вида		решенного строит	в земельных участков и ельства, реконструкци го строительства	
Условно разрешенные виды использования земельного участка*	Описание условно разрешенного вида использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида условно разрешенного использования земельного	Предельные (минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель- ных участ- ков, кв.м	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторо-	Максимальный процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый как отношение суммарной площади зе- мельного

					нам земельного участка	участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	
Складские пло- щадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1	Минимальная площадь — 600 Максимальная площадь — 20000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строений — 12м	Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3 м	80	
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9	Минимальная площадь — 600 Максимальная площадь — 20000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строений – 12м	Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от границ земельного участка - 3 м	80	
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2	Не подлежат установле- нию	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению	
Гидротехниче- ские сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3	Не подлежат установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению	
Вспомогатель- ные виды раз- решенного ис-	Описание вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка**	ного вида разре- шенно-	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				

пользования земельного участка*			Предельные (минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель- ных участ- ков, кв.м	Предельное количество этажей или предельная высота зда- ний, строений, сооружений	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	Максимальный процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый как отношение суммарной площади зе- мельного участка, кото- рая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичны-				
Служебные га- ражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	ными) размера ного строител установленных в	ими земельных уча ьства, реконструки для основных вид идов использовани	вными (минимальными и стков и предельных пара дии объектов капитально дов разрешенного исполь ия, дополнительно к кото ательные виды разрешен ния.	метров разрешен- ого строительства, зования и условно орым и совместно с	

<sup>\*</sup> в скобках указаны равнозначные наименования видов разрешенного использования;

Размещение объектов недвижимости, размещение которых предусмотрено основными видами и условно разрешенными видами использования не должно оказывать негативного воздействия и причинять существенного неудобства жителям в прилегающей жилой зоне.

<sup>\*\*</sup> содержание видов разрешенного использования допускается без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков;

<sup>\*\*\*</sup> текстовое наименование ВРИ и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

Требования к противопожарным расстояниям между зданиями, сооружениями и строениями определяются согласно Статьи 69 «Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)» Федерального закона N 117-Ф3

#### Статья 24.4Градостроительные регламенты. Зоны сельскохозяйственного использования.

#### СХ - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, используемых в целях удовлетворения потребностей населения

в выращивании фруктов и овощей, а также отдыха при соблюдении нижеследующих видов и параметров разрешенного использования.

Основные виды разрешенного использования земельного участ- ка*	Описание вида разрешенного использования земельного участ- ка**	Код (числовое обозначение) вида азрешенного использования земельного участка***	метров разреш Предельные (минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	енного строители ного Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строе-	сооружений от границ земельного участка: 5	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной пло-
1	2	3	4	5	6	7
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами с кодами 1.8 - 1.11, 1.15, 1.19, 1.20	1.7	Минимальная площадь — 400 Максимальная площадь — 100000	Не подлежит установлению	3м	30
Ведение огородни- чества	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных	13.1	Минимальная площадь – 100 Максимальная	Максимальное количество эта- жей -3	3 м	40

	строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохо-		площадь – 2000	Максимальная		
	зяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной про-			высота строений		
	дукции			− 15м.		
Ведение садовод-	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для соб-	13.2	Минимальная	Максимальное	3 м	40
ства	ственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для соб-		площадь – 100	количество эта-		
	ственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании		Максимальная	жей -3		
	вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных постро-		площадь – 2000	Максимальная		
	ек и гаражей для собственных нужд			высота строений		
				– 15м.		
Хранение и пере-	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства,	1.15	Минимальная	Максимальное	3м	30
работка 	хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной		площадь – 400	количество эта-		
сельскохозяй-	продукции		Максимальная	жей -3		
ственной			площадь —	Максимальная		
продукции			100000	высота строений		
0.5		1.10	3.6	– 15м.	2	20
Обеспечение	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и	1.18	Минимальная	Максимальное	3м	30
сельскохозяй-	гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных		площадь – 400	количество эта-		
ственного	башен, трансформаторных станций и иного технического оборудова-		Максимальная	жей -3		
производства	ния, используемого для ведения сельского хозяйства		площадь — 100000	Максимальная		
			100000	высота строений – 15м.		
Пионовонатво	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельско-	1.12	Не подлежит		Ца на внамит матанавна	Ца паппамит мата
Пчеловодство	хозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию	1.12	7 7		Не подлежит установле-	-
	пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и		установлению	установлению	нию	новлению
	оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных					
	полезных насекомых; размещение сооружений используемых для					
	хранения и первичной переработки продукции пчеловодства					
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением	1.13	Не подлежит	Не подлежит	Не подлежит установле-	Не полпежит уста-
Биооводетво	и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аква-	1.13	установлению	установлению	нию	новлению
	культуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необхо-		J • T • T • T • T • T • T • T • T • T •	<i>y</i> • 1 • 1 • 1 • 1 • 1 • 1 • 1 • 1 • 1 •	i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	110201411110
	димых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)					
Научное обеспече-	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского	1.14	Минимальная	Не подлежит	3 м	Не подлежит уста-
ние сельского	хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов		площадь – 1000	установлению		новлению
хозяйства	растительного и животного мира; размещение коллекций генетиче-		Максимальная	-		
	ских ресурсов растений		площадь —			
			500000			

	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17	Минимальная площадь — 1000 Максимальная площадь — 500000	Не подлежит установлению	3 м	Не подлежит уста- новлению
	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16	Минимальная площадь — 400 Максимальная площадь — 500000	Не подлежит установлению	3 м	30
Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	1.19	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
Выпас сельско- хозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	Минимальная площадь — 30 Максимальная площадь — 5000	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению
Бытовое обслу- живание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	Минимальная площадь — 500 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество этажей -3 Максимальная высота строений — 12м	3 м	80
Деловое управ- ление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент ее совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1	Минимальная площадь — 600 Максималь- ная площадь — 20000	Максимальное количество этажей - 4	3 м	80
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4	Минимальная площадь — 30 Максимальная площадь — 5000	Максимальное количество эта- жей -3 Максимальная высота строе-	1 м	80

				ний – 12м		
Земельные участки (терри- тории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению нию	Не подлежит уста- новлению
	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5  Описание условно разрешенного вида использования земельного участка**				3 м земельных участков и ьства, реконструкции об	
использования земельного участ-	·	услоі лельн	метров разрен	-	строительства	DECTUB KAHHTAJIB-
ка*		Код (числовое обозначение) вида условно разрешенного использования земельного участка***	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, кв.м	жей или пре- дельная высота зданий, строе-	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %
1	2	3	4	5	6	7
обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1-3.10.2	3.10	Минимальная площадь — 600 Максимальная площадь — 20000	Не подлежит установлению	3 м	80
Автомобильный гранспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Со- держание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2	не регламентировано, определяется заданием на проектирова-			не регламентировано, определяется заданием на проектирование

транспорт грубоп эксплу	щение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных проводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для уатации названных трубопроводов   сание вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка**		ровано, определяется заданием на проектирование  Значение предметров разреш  Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земель-	проектирование  ельных размеров енного строитель ного Предельное количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе-	не регламентировано, определяется заданием на проектирование земельных участков и ства, реконструкции об строительства Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, раз-	бъектов капиталь- Максимальный процент застрой- ки в границах
транспорт грубоп эксплу  Вспомогательные виды разрешенного использования земельного	проводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для уатации названных трубопроводов исание вспомогательного вида разрешенного использования	чение) зрешенного участка***	ляется заданием на проектирование Значение предметров разреш Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земель-	ся заданием на проектирование ельных размеров енного строитель ного Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строе-	определяется заданием на проектирование земельных участков и эства, реконструкции об строительства Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	заданием на проектирование предельных парабьектов капиталь- Максимальный процент застройки в границах
эксплу Вспомогательные Опис виды разрешен- ного использова- ния земельного	уатации названных трубопроводов  сание вспомогательного вида разрешенного использования	чение) зрешенного участка***	ляется заданием на проектирование Значение предметров разреш Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земель-	ся заданием на проектирование ельных размеров енного строитель ного Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строе-	земельных участков и ьства, реконструкции об строительства Минимальные отсту- пы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	заданием на проектирование предельных парабьектов капиталь- Максимальный процент застройки в границах
виды разрешен- ного использова- ния земельного	- · ·	чение) врешенного участка***	на проектирование Значение предметров разреш Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земель-	проектирование  ельных размеров енного строитель ного Предельное количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе-	сства, реконструкции об строительства Минимальные отсту- пы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	предельных пара- бъектов капиталь- Максимальный процент застрой- ки в границах
виды разрешен- ного использова- ния земельного	- · ·	чение) зрешенного участка***	ние Значение предометров разреш Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земель-	ельных размеров енного строитель ного Предельное количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе-	сства, реконструкции об строительства Минимальные отсту- пы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	бъектов капиталь- Максимальный процент застрой- ки в границах
виды разрешен- ного использова- ния земельного	- · ·	вое обозначение) ого вида разрешенного земельного участка***	метров разреш Предельные (минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	енного строитель ного Предельное количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе-	сства, реконструкции об строительства Минимальные отсту- пы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	бъектов капиталь- Максимальный процент застрой- ки в границах
ного использова- ния земельного	земельного участка**	вое обозначение) ого вида разрешенног земельного участка**	метров разреш Предельные (минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	енного строитель ного Предельное количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе-	сства, реконструкции об строительства Минимальные отсту- пы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	бъектов капиталь- Максимальный процент застрой- ки в границах
ния земельного		вое обозначение) ого вида разрешенн земельного участк	(минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	Предельное количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе-	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	процент застрой- ки в границах
		вое обозначенио ого вида разрешо земельного учас	(минимальные и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	количество эта- жей или пре- дельная высота зданий, строе-	пы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5	процент застрой- ки в границах
участка*		вое обозначеного вида разре	и (или) макси- мальные) раз- меры земель-	жей или пре- дельная высота зданий, строе-	сооружений от границ земельного участка: 5	ки в границах
		вое обозна эго вида раз земельного	мальные) раз- меры земель-	дельная высота зданий, строе-	земельного участка: 5	_
		вое обоз го вида земельно	меры земель-	зданий, строе-		земельного участ-
		вое о( ого ви земел	_	_	м для строений, раз-	
		) BO () 10 SeM	ных участков,			ка, определяемый
				нии, сооружении	мещенных вдоль крас-	как отношение
		DIC OH OH O	кв.м		ных линий, улиц, про-	суммарной пло-
		ис Ив			ездов и дорог, и 3 м по	щади земельного
		r (c			другим сторонам зе-	участка, которая
		Код мога 1530 г			мельного участка	может быть за-
		H OE				строена, ко всей
		SCII				площади земель-
		_				ного участка, %
1	2	3	4	5	6	7
	ещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и	3.1			<ul><li>и) максимальные) размеря</li></ul>	-
-	идических лиц коммунальными услугами. Содержание данного		_		врешенного строительств	
вида р	разрешенного использования включает в себя содержание видов				пьства применительно к і	
	разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2				ия устанавливаются иден	
	иещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хра-	4.9			альными и (или) максима	
_	я служебного автотранспорта, используемого в целях осу-				х параметров разрешенн	
	твления видов деятельности, предусмотренных видами разре-				льного строительства, ус	
шенн	ного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и		основных видо	в разрешенного ис	пользования и условно р	азрешенных видов
хране	ALLER TRANSPORTER IN ARCHATE AGUIDES HALL SARAHUR P. TAM HUATA P.		использования,	дополнительно к в	соторым и совместно с ко	оторыми установле-
депо	ения транспортных средств общего пользования, в том числе в	1	ны вс	помогательные ви	ды разрешенного исполь	зования.

<sup>\*</sup> в скобках указаны равнозначные наименования видов разрешенного использования;

<sup>\*\*</sup> содержание видов разрешенного использования допускается без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков;

<sup>\*\*\*</sup> текстовое наименование ВРИ и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

#### Статья 24.5 Градостроительные регламенты. Зоны специального назначения

#### СН 1 Зона кладбищ

Зона предназначена для размещения кладбищ, колумбариев. Порядок использования территории определяется с учетом требований государ-

ственных градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов.

Основные виды разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участ- ка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***	_	решенного строи	в земельных участков и гельства, реконструкци го строительства  Минимальные отступы зданий, строений, сооружений отграниц земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	- · · ·
1	2	3	4	5	6	7
Ритуальная дея-	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения;	12.1	Не подлежит	Не подлежит	Не подлежит уста-	Не подлежит
тельность	размещение соответствующих культовых сооружений;		установле-	установлению	новлению	установлению
	осуществление деятельности по производству продукции ритуаль-		нию			
Радигиозноз	но-обрядового назначения	3.7	Ца поппамия	Ца полламит	Ца полнамит мотомариа	Ua попламит уста
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Со- держание данного вида разрешенного использования включает в себя		Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	не подлежит уста-
использованис	содержание видов разрешенного использования включаст в ссоя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2		установлению	установлению	пию	повлению

Условно разрешенные виды использования земельного	Описание условно разрешенного вида использования земельно- го участка**	ювно		решенного строит	в земельных участков и предельных па- гельства, реконструкции объектов капи- го строительства		
участка*		Код (числовое обозначение) вида условно разрешенного использования земельного участка***	Предельные (минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель- ных участ- ков, кв.м	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	Максимальный процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый как отношение суммарной площади зе- мельного участка, кото- рая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	
Коммунальное	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических	3.1	Минимальная	Не подлежит	Не подлежит уста-	Не подлежит	
обслуживание	и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного		площадь – 30	установлению	новлению	установлению	
	вида разрешенного использования включает в себя содержание ви-		Максималь-				
	дов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2		ная площадь – 5000				
Вспомогатель-	Описание вспомогательного вида разрешенного использования	0-			в земельных участков і		
ные виды раз- решенного ис-	земельного участка**	всп	раметров раз	•	гельства, реконструкци го строительства	и объектов капи-	
пользования		- E		14412110	10 01 pom 1001 but		
			Предельные	Предельное	Минимальные от-	Максимальный	
земельного		енио го толь:	Предельные (минималь-	Предельное количество	Минимальные от- ступы зданий, стро-	Максимальный процент за-	
		наченио ного использ	_	_			
земельного		бозначение эльного то исполь:	(минималь- ные и (или) максималь-	количество этажей или предельная	ступы зданий, стро- ений, сооружений от границ земельного	процент за- стройки в гра- ницах земель-	
земельного		е обозначенио ательного пого исполь	(минималь- ные и (или) максималь- ные) разме-	количество этажей или предельная высота зда-	ступы зданий, стро- ений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для	процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка,	
земельного		вое обозначенио погательного использ	(минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель-	количество этажей или предельная высота зданий, строений,	ступы зданий, стро- ений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, разме-	процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый	
земельного		ловое обозначенио могательного решенного исполь	(минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель- ных участ-	количество этажей или предельная высота зда-	ступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль крас-	процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый как отношение	
земельного		числовое обозначенио могательного назрешенного исполь:	(минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель-	количество этажей или предельная высота зданий, строений,	ступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц,	процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый как отношение суммарной	
земельного		Код (числовое обозначение) вспо- могательного вида разрешенного использования	(минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель- ных участ-	количество этажей или предельная высота зданий, строений,	ступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль крас-	процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый как отношение	

					участка	рая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	
1	2	3	4	5	6	7	
Коммунальное	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и	3.1	Предельные	(минимальные и (	или) максимальные) разм	меры земельных	
обслуживание	юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного		участков и предельные параметры разрешенного строительства, рекон-				
	вида разрешенного использования включает в себя содержание видов		струкции объектов капитального строительства применительно к вспомога-				
	разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2		тельным видам	и разрешенного ис	пользования устанавлива	аются идентичны-	
Служебные га-	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хра-	4.9	ми с соответст	вующими предель	ьными (минимальными и	(или) максималь-	
ражи	нения служебного автотранспорта, используемого в целях осу-		ными) размера	ми земельных уча	стков и предельных пара	метров разрешен-	
	ществления видов деятельности, предусмотренных видами разре-		ного строител	ьства, реконструкі	ции объектов капитально	го строительства,	
	шенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и		установленных	для основных вид	цов разрешенного исполь	зования и условно	
	хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в		разрешенных в	идов использовани	ия, дополнительно к кото	рым и совместно с	
	депо		которыми уст	ановлены вспомог	ательные виды разрешен	ного использова-	
					ния.		

<sup>\*</sup> в скобках указаны равнозначные наименования видов разрешенного использования;

#### СН 2 Зона складирования и захоронения отходов

Зона предназначена для размещения кладбищ, колумбариев. Порядок использования территории определяется с учетом требований государственных градостроительных нормативов и правил, специальных нормативов

ственных градос	троительных пормативов и правил, специальных порматив	JD.				
Основные виды	Описание вида разрешенного использования земельного участ-	e) .0	Значение пре	дельных размеро	в земельных участков и	предельных па-
разрешенного	ка**	ни(	раметров разј	решенного строит	гельства, реконструкци	и объектов капи-
использования		4e] [0 [6]		тально	го строительства	
земельного		на но лед	Предельные	Предельное	Минимальные от-	Максимальный
участка*		эбоз шен 1 зел	(минималь-	количество	ступы зданий, стро-	процент за-
		ee :	ные и (или)	этажей или	ений, сооружений от	стройки в гра-
		вое 13р ан	максималь-	предельная	границ земельного	ницах земель-
		1017   Dis   OB:	ные) разме-	высота зда-	участка: 5 м для	ного участка,
		ис. ида 1530	ры земель-	ний, строений,	строений, разме-	определяемый
		(Ч ВИ 10Л	ных участ-	сооружений	щенных вдоль крас-	как отношение
		сол	ков, кв.м		ных линий, улиц,	суммарной
		K			проездов и дорог, и 3	площади зе-

<sup>\*\*</sup> содержание видов разрешенного использования допускается без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков;

<sup>\*\*\*</sup> текстовое наименование ВРИ и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

					м по другим сторо- нам земельного участкаа	мельного участка, кото- рая может быть застроена, ко всей площади
						земельного участка, %
1	2	3	4	5	6	7
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2	Не подлежит установле- нию	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению
Условно разрешенные виды использования земельного	Описание условно разрешенного вида использования земельно- го участка**	0ВН0 .ного	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
участка*		Код (числовое обозначение) вида условно разрешенного использования земельного участка***	Предельные (минималь- ные и (или) максималь- ные) разме- ры земель- ных участ- ков, кв.м	Предельное количество этажей или предельная высота зда- ний, строений, сооружений	Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	Максимальный процент за- стройки в гра- ницах земель- ного участка, определяемый как отношение суммарной площади зе- мельного участка, кото- рая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %
1	2	3	4	5	6	7
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного	3.1	Минимальная площадь – 30	Не подлежит установлению	Не подлежит уста- новлению	Не подлежит установлению

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка*	вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2  Описание вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка***		решенного строит	в земельных участков и гельства, реконструкци го строительства  Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельного участка: 5 м для строений, размещенных вдоль красных линий, улиц, проездов и дорог, и 3 м по другим сторонам земельного участка	
						земельного участка, %
1	2	3	4	5	6	7
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2	3.1	участков и п струкции объе	редельные параме ктов капитального	(или) максимальные) разг етры разрешенного строи о строительства применит спользования устанавлив	тельства, рекон-
Служебные га- ражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9	ми с соответст ными) размера ного строител установленных в	гвующими пределими земельных уча выства, реконструк к для основных ви, идов использован	ьными (минимальными и астков и предельных пара ции объектов капитально дов разрешенного исполь ия, дополнительно к кото гательные виды разрешен ния.	(или) максималь- аметров разрешен- ого строительства, сзования и условно орым и совместно с

<sup>\*</sup> в скобках указаны равнозначные наименования видов разрешенного использования;

<sup>\*\*</sup> содержание видов разрешенного использования допускается без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков;

<sup>\*\*\*</sup> текстовое наименование ВРИ и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

# Глава 11. Градостроительные регламенты в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия

Статья 25. Описание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарнозащитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и 
культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, 
приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На карте градостроительного зонирования сельского поселения отображены границы зон с особыми условиями использования следующих видов:

- 1) Санитарно-защитная зона. Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяются СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".
  - 2) Охранная зона инженерных коммуникаций:
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения. Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяются Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций). Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяются Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.
- 3) Водоохранная зона. Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяются:
  - Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-Ф3;
- Постановлением Правительства РФ от 6 октября 2008 г. N 743 "Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон".
- 4) Прибрежная защитная полоса. Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяются Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-Ф3.
- 5) Границы территорий объектов культурного наследия. Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия определяются:
- Федеральным законом №73-ФЗ от 25 июня 2002 года «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 6) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.

Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия определяются - СанПиН 2.1.4.027-95 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

- 7) Придорожные полосы автомобильных дорог. Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяются Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
- 8) Границы зон затопления, подтопления. Особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяются Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 N 360 (ред. от 17.08.2022) "О зонах затопления, подтопления" (вместе с "Положением о зонах затопления, подтопления").

### Статья 26. Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
  - в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
  - предоставленные для добычи полезных ископаемых.

### Статья 27. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

На карте градостроительного зонирования показаны земли лесного фонда.

#### Земли лесного фонда.

Отношения в области использования и охраны земель лесного фонда регулируются лесным и земельным законодательством Российской Федерации. Лесное законодательство Российской Федерации состоит из Лесного кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации. Законы и иные нормативных правовые акты субъектов Российской Федерации, регулирующие лесные отношения, не могут противоречить Лесному кодексу и принимаемым в соответствии с ним федеральным законом.