

Республики Мордовия

СТАРОДЕВИЧЕНСКИЕ ВЕСТИ

Издается с ноября 2005 года.

Понедельник, 15.07.2024 г.

№ 30-1

Публикация официальных документов

СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СТАРОДЕВИЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Редакция газеты – Администрация Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия

Адрес редакции: 431391, Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Стародевичье, ул. Гагарина, д.2а, тел.: 2-37-54

Главный редактор – Глава Стародевиченского сельского поселения Н.В. Демина

Тираж 2 экз.

Выпуск газеты производится по мере необходимости.

Распространение газеты производится на основании письменных заявлений

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения

В целях приведения Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия (далее – Правила землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения) в соответствие с действующим законодательством, постановлением администрации Стародевиченского сельского поселения от 11.07.2024 № 36 принято решение о подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия.

Для обеспечения реализации Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения сформирована Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения (далее – Комиссия).

Состав и порядок деятельности Комиссии утверждены постановлением администрации Стародевиченского сельского поселения от 11.07.2024 № 36 «О подготовке проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия».

При подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения градостроительное зонирование территории предусмотрено в один этап применительно ко всей территории Стародевиченского сельского поселения.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта в Правила землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения указаны в приложении № 1 к настоящему сообщению.

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц определен статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района, утвержденным решением Совета депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия от 19.06.2018 № 75.

Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения направляются в Комиссию на бумажном носителе по адресу: Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Стародевичье, ул. Гагарина, д. 2а (здание администрации Стародевиченского сельского поселения) с момента опубликования проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения до дня проведения собрания участников публичных слушаний (включительно).

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения

| № п/п | Порядок проведения работ | Сроки | Ответственный исполнитель |
|----------|---|---|--|
| 1 | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения | не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения Главой администрации Стародевиченского сельского поселения | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения |
| 2 | Проверка проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану Стародевиченского сельского поселения, схемам территориального планирования Ельниковского муниципального района, Республики Мордовия, Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности | С момента поступления в администрацию Стародевиченского сельского поселения проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения | Администрация Стародевиченского сельского поселения |
| 3 | Направление Главе администрации Стародевиченского сельского поселения проекта | в течение семи рабочих дней с момента окончания проверки проекта | Администрация Стародевиченского сельского поселения |

| | | | |
|---|--|--|--|
| | <p>Правил землепользования и застройки Стародевического сельского поселения для принятия решения о проведении публичных слушаний или, в случае обнаружения его несоответствия вышеуказанным требованиям и документам, в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевического сельского поселения на доработку</p> | <p>Правил землепользования и застройки Стародевического сельского поселения</p> | |
| 4 | <p>Принятие Главой администрации Стародевического сельского поселения решения о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Стародевического сельского поселения</p> | <p>не позднее чем через десять дней со дня получения проекта Правил землепользования и застройки Стародевического сельского поселения</p> | <p>Глава Стародевического сельского поселения</p> |
| 5 | <p>Организация и проведение публичных слушаний</p> | <p>в срок не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта Правил землепользования и застройки Стародевического сельского поселения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний</p> | <p>Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевического сельского поселения</p> |

| | | | |
|---|--|--|---|
| 6 | <p>Прием предложений и замечаний заинтересованных лиц по проекту Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения посредством: записи в журнале учета посетителей экспозиции, в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний</p> | <p>с момента опубликования проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения до дня проведения собрания участников публичных слушаний (включительно)</p> | <p>Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения</p> |
| 7 | <p>Внесение изменений (при необходимости) в проект с учетом результатов публичных слушаний и предоставление его Главе Стародевиченского сельского поселения</p> | <p>после завершения публичных слушаний</p> | <p>Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения</p> |
| 8 | <p>Принятие Главой администрации Стародевиченского сельского поселения решения о направлении проекта решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района</p> | <p>в течение десяти дней после предоставления проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения</p> | <p>Глава администрации Стародевиченского сельского поселения</p> |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Республики Мордовия» в Совет депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия или об его отклонении и направлении на доработку с указанием даты его повторного предоставления | | |
| 9 | В случае принятия Главой администрации Стародевиченского сельского поселения решения о направлении проекта решения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия» в Совет депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия внесение вышеуказанного проекта решения на рассмотрение Совет депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия | заседание очередной сессии Совета депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия | Глава Стародевиченского сельского поселения |