

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТАРОДЕВИЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

ОТ 30.11.2023 № 81

С. СТАРОДЕВИЧЬЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия Совет депутатов Стародевиченского сельского поселения решил:

1. Ввести в действие на территории Стародевиченского сельского Совета Ельниковского муниципального района Республики Мордовия земельный налог и установить налоговые ставки, порядок уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в размере:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Для налогоплательщиков, имеющих объекты налогообложения на территории Стародевиченского сельского поселения, действуют льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Кроме того, освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) труженики тыла;

2) организации и физические лица, являющимся субъектами инвестиционной деятельности и реализующим на территории Стародевиченского сельского поселения инвестиционные проекты.

3.1. Налоговые льготы предоставляются на следующие сроки:

1) в отношении стратегических инвестиционных проектов - на срок 7 лет, начиная с начала налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором принято решение об одобрении стратегического инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Республики Мордовия;

2) в отношении приоритетных инвестиционных проектов - на срок 5 лет, начиная с начала налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором принято решение об одобрении приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Республики Мордовия;

3) в отношении прочих инвестиционных проектов - на срок 3 года, начиная с начала налоговых периодов, следующих за налоговым периодом, в котором принято решение об одобрении инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Республики Мордовия.

3.2. Основанием для предоставления налоговых льгот являются:

1) в отношении тружеников тыла - удостоверение, подтверждающее статус труженика тыла;

2) в отношении стратегического инвестиционного проекта:

а) правовой акт Правительства Республики Мордовия об одобрении стратегического инвестиционного проекта;

б) расчеты сумм налогов, на которые предоставляется налоговая льгота, представляемые в налоговые органы по месту регистрации организации в сроки, установленные законодательством Российской Федерации для соответствующих налоговых деклараций (расчетов авансовых платежей) с заявленными льготами;

3) в отношении приоритетного инвестиционного проекта:

а) правовой акт Республики Мордовия об одобрении приоритетного инвестиционного проекта;

б) расчеты сумм налогов, на которые предоставляется налоговая льгота, представляемые в налоговые органы по месту регистрации организации в сроки, установленные законодательством Российской Федерации для соответствующих налоговых деклараций (расчетов авансовых платежей) с заявленными льготами;

4) в отношении прочих инвестиционных проектов:
а) правовой акт Республики Мордовия об одобрении инвестиционного проекта.

4. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

4.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков — организаций: первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4.3. Уплата налога, авансовых платежей по налогу осуществляется в качестве единого налогового платежа.

4.4. Уплата налога, авансовых платежей производится в валюте Российской Федерации через банк или организацию федеральной почтовой связи для последующего перечисления денежных средств в бюджетную систему Российской Федерации на счет Федерального казначейства.

5. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по земельному налогу определяется в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

7. Считать утратившим силу решение Совета депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия от 27.11.2019 года № 111 «Об установлении земельного налога».

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в местном печатном издании «Стародевиченские Вести» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Глава
Стародевиченского сельского поселения
Ельниковского муниципального района
Республики Мордовия

Н.В. Демина