

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СТАРОДЕВИЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2024 № \_\_\_\_

**с. Стародевичье**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА РАССРОЧКИ ОПЛАТЫ  
АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГО В  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
СТАРОДЕВИЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И  
ПРИБРЕТАЕМОГО СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И  
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ  
ТАКОГО ИМУЩЕСТВА**

В соответствии Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Стародевиченского сельского поселения, Совет депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района р е ш и л:

1. Установить, что срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Стародевиченского сельского поселения и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, составляет 5 лет для недвижимого имущества и 3 года для движимого имущества с даты заключения договора купли-продажи такого имущества.

2. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей определяются в договоре купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, с учетом положений части 2 статьи 5 Федерального

закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Стародевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия от 29.03.2019 № 93 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности».

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Стародевиченские Вести».

Глава  
Стародевиченского сельского поселения  
Ельниковского муниципального района  
Республики Мордовия

Н.В. Демина